

ภาคผนวก ก  
เอกสารของโครงการ  
และหนังสือจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ก.1  
สำเนาโฉนดที่ดินโครงการ



பேரா

[illegible]

सुखीगडम्

រោងចក្រ

အောင်

ได้ทำโดยพระบรมราชานุญาตใน

*[A vertical strip of a manuscript page showing dense, handwritten text in a Gothic script, likely from a liturgical book or Bible.]*

อำนวยการพิมพ์ มุขมนตรีมณฑลพายัพ

คนในบังคับ

อภัย โอบอ้อมเอื้อ  
แฉ่งเมือง ราช

ในหมึกที่ ๑ ตำบล ดอนดง

นายอนุภูล ไทยปานศิริ  
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลชลบุรี  
ในเขตอำเภอบ้านนา

[illegible]



หน้า ๓๓

## พม่าสาธารณรัฐ









# สารบัญแก้ไขยพ

วันเดือนปี ที่ได้แก้ไข	ประเภท การ แก้ไข	เจ้าของที่ดิน			ผู้รับที่ดิน			เนื้อที่ดิน ที่ได้สัญญา		เนื้อที่ดิน ที่คงเหลือ		โฉนดใหม่		(๑) เลขที่
		(๑) ชื่อ (๒) ที่อยู่ (๓) สัญญา	(๑) ปี (๒) ๒๕ (๓) ๒๕	(๑) ปี (๒) ๒๕ (๓) ๒๕	(๑) ชื่อ (๒) ที่อยู่ (๓) สัญญา	(๑) ปี (๒) ๒๕ (๓) ๒๕	(๑) ปี (๒) ๒๕ (๓) ๒๕	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	โฉนด เลข ที่	โฉนด เลข ที่	



Handwritten notes and stamps at the top of the page, including a circular stamp with a signature and the text "U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE".



Handwritten notes and stamps on the right side of the page, including a circular stamp with a signature and the text "U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE".



ภาคผนวก ก.2  
เอกสารจากทางราชการ



ที่ รบ ๐๐๒๒.๓/๑๑๕๕

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี  
ถนนอำเภอ รบ ๗๐๐๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุญาตขออนุญาตในการออกหนังสือรับรองและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือโรงพยาบาลราชบุรี ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๕๖๑๕ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รูปแสดงบริเวณที่ดินที่ขอตรวจสอบในแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ จำนวน ๑ แผ่น  
๒. ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎกระทรวงฯ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง โรงพยาบาลราชบุรี มีความประสงค์ที่จะก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ภายใต้ชื่อ “โครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี” เป็นอาคารพักอาศัยรวม ความสูง ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๔๘๐ ห้อง และที่จอดรถตามกฎหมายกำหนด ตั้งอยู่ที่ ถนนสมบุญมกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (บริเวณศูนย์แพทย์แผนไทยและแพทย์ทางเลือก โรงพยาบาลราชบุรี) บนเนื้อที่ประมาณ ๖-๓-๔๘ ไร่ หรือ ๑๑,๑๔๒ ตารางเมตร และขณะนี้โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ และขออนุญาตขออนุญาตสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี ในการตรวจสอบและออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการดังกล่าว เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี ขอเรียนว่า ได้ตรวจสอบพื้นที่บริเวณโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๗๔๕ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการดังกล่าวแล้ว เป็นพื้นที่ที่มีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองราชบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕ ซึ่งได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๒๙ ตอนที่ ๔๗ ก วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๕๕ โดยบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณหมายเลข ๑.๔๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง กำหนดไว้ในข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ โดยที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ได้แก่ ข้อ ๗ (๗) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน ที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการได้ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองราชบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕ ทั้งนี้ เป็นการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินเท่านั้น ผู้ขอตรวจสอบต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร กฎหมายว่าด้วยการขุดดินถมดิน กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยโรงงาน เป็นต้น ซึ่งเป็นอำนาจหน้าที่ของหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานะ วัฒนการ)

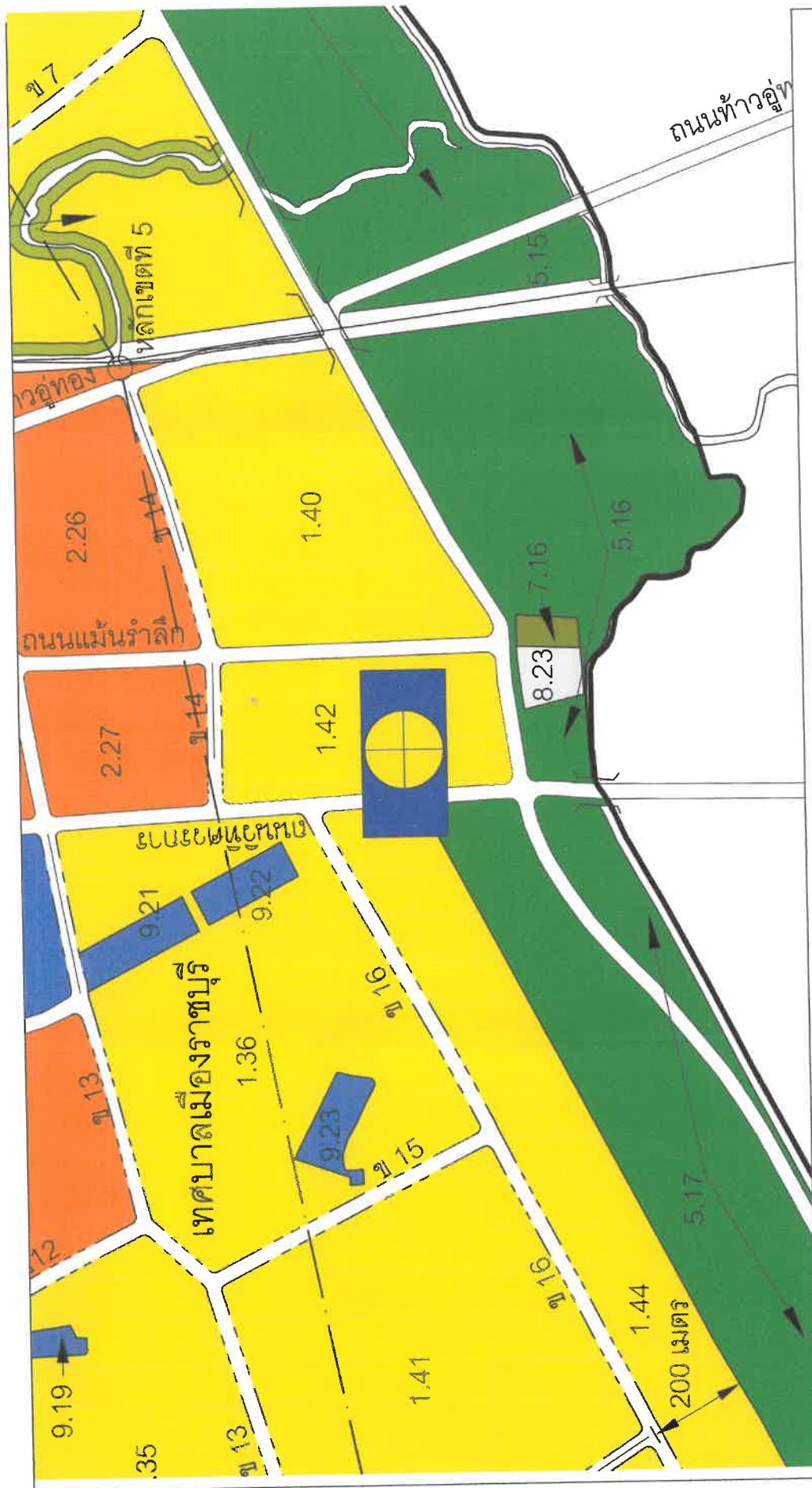
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี


กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทรศัพท์ ๐-๓๒๓๒-๑๘๕๒

โทรสาร ๐-๓๒๓๒-๓๒๘๓





	<p><b>ผังเมืองรวมเมืองราชบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕</b></p>
<p>การใช้ประโยชน์ที่ดิน : ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย</p>	<p>บริเวณหมายเลข : ๑.๔๒</p>
<p>เอกสารสิทธิ์ : โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๗๕๕ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี</p>	
<p>เรื่องตรวจสอบ : โครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี</p>	



## กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองราชบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการ เกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลหลุมดิน ตำบลโคกหม้อ ตำบลเจดีย์หัก ตำบลพงสวาย ตำบลหน้าเมือง ตำบลบ้านไร่ และตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทาง ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขต ตามข้อ ๒ ให้เป็นศูนย์กลางความเจริญทางเศรษฐกิจของภาคตะวันตก เพื่อให้สอดคล้องกับการพัฒนา ระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการ ขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การศึกษา และการคมนาคมและการขนส่งของจังหวัดราชบุรีและภาคตะวันตก



(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านเกษตรกรรม ให้ชุมชนเป็นศูนย์กลางการค้าส่งพืชผักผลไม้ของภาคตะวันตก

(๓) ส่งเสริมให้ชุมชนเป็นศูนย์กลางการบริการด้านการท่องเที่ยวของจังหวัดและภาคตะวันตก

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และอุตสาหกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและระบบเศรษฐกิจของภาคตะวันตก

(๕) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ ให้เพียงพอ และได้มาตรฐาน

(๖) ส่งเสริมและอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและโบราณสถานที่มีคุณค่าทางศิลปกรรม สถาปัตยกรรม ประวัติศาสตร์ และโบราณคดี ให้เป็นเอกลักษณ์ของจังหวัดราชบุรี

(๗) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๔๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรม เฉพาะกิจ

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๗) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) โรงฆ่าสัตว์

(๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๐) สวนสนุก

(๑๑) สนามแข่งรถ

(๑๒) สนามแข่งม้า

(๑๓) กำจัดมูลฝอย

(๑๔) ซ้ำขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ



ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๗) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) โรงฆ่าสัตว์

(๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๐) สวนสนุก

(๑๑) สนามแข่งรถ

(๑๒) สนามแข่งม้า

(๑๓) กำจัดมูลฝอย

(๑๔) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๗) โรงฆ่าสัตว์

(๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๙) กำจัดมูลฝอย

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการ ในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบ ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๓) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๗) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๘) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๙) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ

(๑๐) สถาบันการศึกษาหรือโรงเรียน

(๑๑) โรงพยาบาล

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ



ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซและสถานที่เก็บก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถวหรือตึกแถว เว้นแต่เป็นการดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๙) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือหอพัก

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวม

(๒) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๕) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๖) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือหอพัก

(๗) กำจัดมูลฝอย

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ยงยุทธ วิชัยดิษฐ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย





กลุ่มงานบริหารทั่วไป	โรงพยาบาลราชบุรี
เลขที่ 801	13421
29 ส.ค. 2565	เลขรับที่ 26 ส.ค. 2565
	วันที่ 10. 21

ที่ รบ ๗๑๕๐๓/๘๕๓

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก  
๘๘/๘ หมู่ ๔ ตำบลดอนตะโก  
อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การออกหนังสือรับรองและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี /

อ้างถึง หนังสือขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๘๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาล ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๕๖๑๖ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามที่ โรงพยาบาลราชบุรี มีความประสงค์ที่จะดำเนินการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ความสูง ๗ ชั้น ๘๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๗๔๕ เลขที่ดิน ๑๕ ตำบลดอนตะโก มีความประสงค์ให้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโกตรวจสอบและออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการว่าที่จัดโครงการฯ ตามโฉนดดังกล่าวข้างต้น ตั้งอยู่ในพื้นที่อะไร สืออะไร หมายเลขอะไร ในกฎกระทรวงฉบับใด นั้น

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ตรวจสอบเบื้องต้นแล้วพบว่า โฉนดที่ดินหมายเลข ๗๗๔๕ เลขที่ดิน ๑๕ ตำบลดอนตะโก ตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ที่ดินหมายเลข ๑.๔๒ อยู่ในกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองราชบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕ ส่วนในการออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน ทางโรงพยาบาลราชบุรี สามารถทำหนังสือสอบถามและขอความอนุเคราะห์ไปยัง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี เพื่อออกหนังสือรับรองดังกล่าวให้กับทางโรงพยาบาลราชบุรีต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

เรียน ผู้อำนวยการ (รอง ผอ.ฝ่ายบริหาร)

- เพื่อโปรด.....

เห็นความชอบ.....

๒๖ ส.ค. ๒๕๖๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันต์ กลิ่นสุคนธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

ขอรับ

กองช่าง

โทร. ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๑-๓ ต่อ ๑๖-๑๗

โทรสาร ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๔

สแกนแล้ว

ขอบเรื่องให้คุณ พงศ์สิทธิ์  
ชื่อ EIA

29 ส.ค. 2565

(นางจิรภัทร สิทธิสันต์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

"วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี : เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข"



ที่ รบ ๕๒๐๐๘/๒๖๗๘

โรงพยาบาลราชบุรี
เลขรับที่ 15765
วันที่ 3 ต.ค. 2565
5.46
สำนักงานเทศบาลเมืองราชบุรี

ถนนศรีสุริยวงศ์ ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ออกหนังสือรับรองความพร้อมในการจ่ายน้ำประปา

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือโรงพยาบาลราชบุรีที่ รบ.๐๐๓๓.๑/๗๙๓๓ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

ตามที่โรงพยาบาลราชบุรี มีความประสงค์ที่จะให้เทศบาลเมืองราชบุรีออกหนังสือรับรองพื้นที่ให้บริการจ่ายน้ำประปา เพื่อดำเนินการโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๔๘๐ ห้อง ๕ อาคาร ให้กับโครงการจัดสรรที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๓๔๕ ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๓ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ ๖-๐๓-๙๘ ไร่ เพื่อประกอบเรื่องในการจัดทำรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น

เทศบาลเมืองราชบุรี ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าว พบว่าโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่จำหน่ายน้ำของ เทศบาลเมืองราชบุรี และสามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการได้หากจำเป็นต้องวางท่อจ่ายน้ำเพิ่มหรือขยายขนาดท่อจ่ายน้ำในบริเวณดังกล่าวค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานโรงพยาบาลราชบุรี จะต้องเป็นผู้รับภาระทั้งสิ้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

เรียน ผู้อำนวยการ (รอง ผอ.ฝ่ายบริหาร)

- เพื่อโปรด...  
เห็นความชอบ...  
ก.ม.ราชบุรี

ขอแสดงความนับถือ

๐๓ ต.ค. ๒๕๖๕

(นายกศักดิ์ชัย พิศาลผล)  
นายกเทศมนตรีเมืองราชบุรี

ชอบ

งานสำรวจและออกแบบ

กองการประปา

โทร.๐-๓๒๓๓-๗๑๔๕

วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี: ผู้นำเกษตรปลอดภัย มุ่งให้เป็นเมืองน่าอยู่ และใช้ทุนทางปัญญาสร้างรายได้

(นางจิรภัทร สิทธิสันต์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

- ๕ ต.ค. ๒๕๖๕

สแกนแล้ว

4 ต.ค. 2565





โรงพยาบาลราชบุรี
เลขรับที่ 11878
วันที่ 19 ก.ค. 2555
เวลา 17.10

ที่ รบ ๕๒๐๐๔/๑๕๑๕

สำนักงานเทศบาลเมืองราชบุรี  
ถนนศรีสุริยวงศ์ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือโรงพยาบาลราชบุรี ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๕๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามที่โรงพยาบาลราชบุรี ขอให้ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี ตั้งอยู่ที่ ถนนสมบูรณกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (บริเวณศูนย์แพทย์แผนไทยและแพทย์ทางเลือก โรงพยาบาลราชบุรี) และให้ออกหนังสือรับรองว่าโครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองราชบุรีหรือไม่ นั้น

เทศบาลเมืองราชบุรี ได้ดำเนินการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งโครงการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว และขอเรียนให้ทราบว่าพื้นที่บริเวณดังกล่าวไม่ได้อยู่ในพื้นที่ให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองราชบุรีแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผู้อำนวยการ (รอง ผอ.ฝ่ายบริหาร)

- เพื่อโปรดทราบ  
เห็นควรมอบ กว. สนิทผล

(กนกผล)

๑๕ ก.ค. ๒๕๖๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์ชัย พิศาลผล)

นายกเทศมนตรีเมืองราชบุรี

ขอบ

(นางจิรภัทร สิทธิสันต์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

๒๖ ก.ค. ๒๕๖๕

ส่วนช่างสุขาภิบาล

สำนักช่าง

โทร ๐-๓๒๓๓-๗๖๘๘ ต่อ ๑๒๓

โทรสาร ๐-๓๒๓๓-๘๔๖๒



กลุ่มงานบริหารทั่วไป

เลขที่ 802  
29 ส.ค. 2565

โรงพยาบาลราชบุรี

เลขที่ 13422

วันที่ 26 ส.ค. 2565

หน้า 10. 21

ที่ รบ ๗๑๕๐๓ / ๔๔๖

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

๙๙/๙ หมู่ ๔ ตำบลดอนตะโก

อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การรับรองการเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำทิ้ง ที่อยู่ในความดูแลขององค์การบริหาร  
ส่วนตำบลดอนตะโก

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำทิ้งที่  
ผ่านการบำบัด กับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณสมบูรณ์กุล ของโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่  
๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาล ที่ รบ ๐๐๓๓๑/๕๖๑๙ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามที่ โรงพยาบาลราชบุรี ขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก รับรองการเชื่อมต่อ  
ระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัด กับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณสมบูรณ์กุล ของโครงการ  
ก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาล ที่อยู่ในความดูแลขององค์การบริหาร  
ส่วนตำบลดอนตะโก ให้กับโรงพยาบาลราชบุรี ซึ่งตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๗๔๕ ตำบลดอนตะโก  
อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ได้ตรวจสอบแล้วอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำฝนและท่อ  
ระบายน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัด กับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณสมบูรณ์กุล ของโครงการก่อสร้างอาคารพัก  
เจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลได้ โดยก่อนดำเนินการให้ประสานกับ  
นายสุวิชัย ลาวัลย์ ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๐-๖๕๑๘๘๔๕ เพื่อทำการ  
ตรวจดูพื้นที่ ขนาดของทางและท่อระบายน้ำที่จะทำการเชื่อมต่อ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

เรียน ผู้อำนวยการ (รอง ผอ.ฝ่ายบริหาร)

- เพื่อโปรด.....  
เห็นความชอบ.....

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัน สันต์ กลิ่นสุนต์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

๒๖ ส.ค. ๒๕๖๕

มอบเรื่องให้คุณ พงศ์กมล วัฒนกิจ BJA.

กองช่าง

โทร. ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๑-๓ ต่อ ๑๖-๑๗

โทรสาร ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๔

๐๓๓๗๖๖

๑๑ ส.ค. ๖๕

(นางจิรภัทร สิทธิสันต์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

29 ส.ค. 2565

"วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี : เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข"





โรงพยาบาลราชบุรี
เลขรับที่.....11368
วันที่.....20 ก.ค. 2555
เวลา.....13.30 น.

ที่ รบ ๗๑๕๐๕/๖๕๖

ที่ทำการองค์การส่วนตำบลดอนตะโก  
๙๙/๙ หมู่ ๔ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมือง  
จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การจัดเก็บขยะมูลฝอยในโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร  
ของโรงพยาบาลราชบุรี

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือโรงพยาบาลราชบุรี ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๕๖๑๗ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ.๒๕๕๔ จำนวน ๑ ชุด  
ตามหนังสือที่อ้างถึง โรงพยาบาลราชบุรี มีความประสงค์ให้องค์การบริหารส่วนตำบล  
ดอนตะโกออกหนังสือรับรองการจัดเก็บมูลฝอย มูลฝอยอันตราย และสิ่งปฏิกูลให้กับโครงการก่อสร้างอาคารพัก  
เจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี ตั้งอยู่ที่ ถนนสมบุญกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอ  
เมือง จังหวัดราชบุรี (บริเวณศูนย์แพทย์แผนไทยและแพทย์ทางเลือก โรงพยาบาลราชบุรี) นั้น

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโกยินดีที่จะดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยทั่วไปเท่านั้น  
ในส่วนขยะมูลฝอยอันตรายขอให้ทางโรงพยาบาลราชบุรีเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บ และองค์การบริหารส่วนตำบล  
ดอนตะโกไม่มีบริการสิ่งปฏิกูล โดยขอให้ท่านถือปฏิบัติตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก  
เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ.๒๕๕๔ ข้อ ๑๐ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือสถานที่ซึ่งอยู่ใน  
เขตพื้นที่ให้บริการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ขององค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก จะต้องเสีย  
ค่าธรรมเนียมการให้บริการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย แก่องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโกตามอัตรา  
ที่กำหนด รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมหนังสือนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และดำเนินการต่อไป

เรียน ผู้อำนวยการ (รอง ผอ.ฝ่ายการแพทย์)

- เพื่อโปรดฯ

เห็นความชอบ

นายก อบจ.ราชบุรี

๒๐ ก.ค. ๒๕๖๕

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๑-๓ ต่อ ๑๘

โทรสาร. ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันต์ กลิ่นสุคนธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

ชอบ

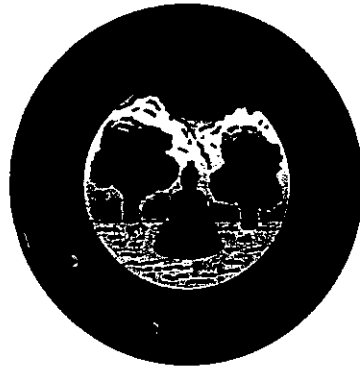
(นายนิคม มะลิทอง)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

๒๑ ก.ค. ๒๕๖๕

“วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี : เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข”



ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล

เรื่อง

การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. 2554

ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก

อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบข้อบัญญัติ  
เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. 2554

.....

หลักการ

เพื่อให้มีข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก ว่าด้วยการจัดการสิ่งปฏิกูลและ  
มูลฝอย

เหตุผล

เนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก มีภาระหน้าที่ควบคุมการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูล  
ฝอยให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น จึงเห็นสมควรตราข้อบัญญัตินี้ เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์และแก้ไขปรับปรุง  
อัตราค่าธรรมเนียมให้มีความเหมาะสมกับสภาพสังคมและเศรษฐกิจปัจจุบัน และเพื่อให้การปฏิบัติ  
เกี่ยวกับการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย เป็นไปตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา  
20 มาตรา 54 มาตรา 55 มาตรา 58 มาตรา 63 และมาตรา 65 และพระราชบัญญัติการสาธารณสุข (ฉบับ  
ที่ 2) พ.ศ. 2550 ได้ให้อำนาจองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก ในการตราข้อบัญญัติ เพื่อ  
ปฏิบัติการให้เป็นไปตามหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบล



**ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก**  
**เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. 2554**

.....

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก ว่าด้วยการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2537 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2546 มาตรา 60 ประกอบกับมาตรา 20 มาตรา 54 มาตรา 55 มาตรา 58 มาตรา 63 มาตรา 65 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติการสาธารณสุข (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคลซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับมาตรา 43 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช 2550 บัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโกและนายอำเภอเมืองราชบุรี จึงตราข้อบัญญัตินี้ไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. 2554”

ข้อ 2 ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตตำบลคอนตะโก ตั้งแต่เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโกแล้วเจ็ดวัน

ข้อ 3 ให้ยกเลิกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551

บรรดาข้อบัญญัติ กฎ ข้อบังคับ ระเบียบหรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ 4 ในข้อบัญญัตินี้

“สิ่งปฏิกูล” หมายความว่า อุจจาระหรือปัสสาวะและหมายความรวมถึงสิ่งอื่นใด ซึ่งเป็นสิ่งโสโครกหรือมีกลิ่นเหม็น

“มูลฝอย” หมายความว่า เศษกระดาษ เศษผ้า เศษอาหาร เศษวัตถุ วัสดุพลาสติก ภาชนะที่ใส่อาหาร เศษสัตว์ ซากสัตว์หรือสิ่งอื่นใด ที่เก็บกวาดจากถนน ตลาด ที่เลี้ยงสัตว์หรือที่อื่นและหมายความรวมถึงมูลฝอยติดเชื้อ มูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชน

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก

“เจ้าพนักงานสาธารณสุข” หมายความว่า เจ้าพนักงานซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข ให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติการสาธารณสุข (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550

“อาคาร” หมายความว่า ดึก บ้าน เรือน โรง ร้าน แพ คลังสินค้า สำนักงานหรือสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่น ซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือเข้าใช้สอยได้

“ที่หรือทางสาธารณะ” หมายความว่า สถานที่หรือทางซึ่งมิใช่เป็นของเอกชนและประชาชนสามารถใช้ประโยชน์หรือใช้สัญจรได้

ข้อ 5 การเก็บขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยในเขตตำบลคอนตะโกเป็นอำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก

ข้อ 6 ในกรณีที่มีเหตุอันสมควร องค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก อาจมอบให้บุคคลใดดำเนินการตามข้อ 5 แทนภายใต้การควบคุมดูแลขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก หรืออาจอนุญาตให้บุคคลใดเป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยตามข้อ 11 ก็ได้

ข้อ 7 ห้ามมิให้ผู้ใดทำการถ่าย เท ทิ้งหรือทำให้มีขึ้นซึ่งสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยในที่หรือทางสาธารณะ นอกจากในที่ที่องค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก จัดไว้ให้หรือในที่รองรับสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยที่องค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก จัดไว้ให้

ข้อ 8 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือสถานที่ใด ๆ ต้องจัดให้มีที่รองรับสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะอย่างเพียงพอและเหมาะสมตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยคำแนะนำของเจ้าพนักงานสาธารณสุขประกาศกำหนด

ข้อ 9 เพื่อประโยชน์ในการรักษาความสะอาดและการจัดระเบียบในการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ให้องค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก มีอำนาจประกาศกำหนดเขตพื้นที่การให้บริการและระเบียบการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย หรือเขตพื้นที่การอนุญาตให้บุคคลใดดำเนินการรับทำการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย โดยทำเป็นธุรกิจหรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการตามข้อ 11 ในเขตอำนาจขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก ได้

ข้อ 10 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือสถานที่ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก จะต้องเสียค่าธรรมเนียมการให้บริการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก ตามอัตราที่กำหนดไว้ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ 11 ห้ามมิให้ผู้ใดดำเนินการรับทำการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย โดยทำเป็นธุรกิจหรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการ เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 12 ผู้ใดประสงค์จะเป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย โดยทำเป็นธุรกิจหรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล

คอนcrete จะต้องยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามแบบที่กำหนดไว้ท้ายข้อบัญญัติ พร้อมกับเอกสารและหลักฐาน ดังต่อไปนี้

- (1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน / ข้าราชการ / พนักงานรัฐวิสาหกิจ
- (2) สำเนาใบอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- (3) อื่น ๆ ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลคอนcrete ประกาศกำหนด

ข้อ 13 ผู้ขอรับใบอนุญาตตามข้อ 12 จะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

ก. ผู้ขอรับใบอนุญาตดำเนินการรับทำการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูล

(1) ต้องมีพาหนะขนถ่ายสิ่งปฏิกูล (รถตุ๊กตุ้ม) ซึ่งมีคุณลักษณะดังนี้

1.1.1 ได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางบก

1.1.2 ส่วนของรถที่ใช้ขนถ่ายสิ่งปฏิกูลต้องปกปิดมิดชิดสามารถป้องกัน

กลิ่นและสัตว์แมลงพาหะนำโรคได้ โดยมีฝาเปิด - ปิด อยู่ด้านบน

1.1.3 มีป้ายจุดสิ่งปฏิกูลและติดตั้งมาตรวัดปริมาณของสิ่งปฏิกูลด้วย

1.1.4 ท่อหรือสายที่ใช้จุดสิ่งปฏิกูลต้องอยู่ในสภาพที่ดี ไม่รั่วซึม

1.1.5 มีอุปกรณ์ทำความสะอาดประจำรถ เช่น ถังดักน้ำ ไม่กวาด

น้ำยามาเชื้อโรค (เช่น โลโซน 5%)

1.1.6 ต้องจัดให้มีการแสดงข้อความที่ตัวพาหนะขนถ่ายสิ่งปฏิกูล ให้รู้ว่า

เป็นพาหนะขนถ่ายสิ่งปฏิกูล เช่น “รถตุ๊กตุ้ม” เป็นต้น และต้องแสดงเลขทะเบียนใบอนุญาตประกอบกิจการ ชื่อหน่วยงานที่เป็นผู้ออกใบอนุญาต ชื่อบริษัทหรือเจ้าของกิจการ ด้วยตัวอักษรไทยซึ่งมีขนาดที่เห็นได้ชัดเจนตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลคอนcrete กำหนด

(2) ต้องจัดให้มีเสื้อคลุม ถุงมือยาง รองเท้าหนังยางหุ้มสูงถึงเข่าสำหรับ

ผู้ปฏิบัติงาน

(3) กรณีที่ไม่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลของตนเอง ต้องแสดงหลักฐานว่าจะนำสิ่งปฏิกูลไปกำจัด ณ แหล่งกำจัดที่ถูกสุขลักษณะแห่งใด

ข. ผู้ขอรับใบอนุญาตดำเนินการรับทำการเก็บ ขนหรือกำจัดมูลฝอย

(1) ต้องมีพาหนะขนถ่ายมูลฝอย (รถเก็บขยะ) ซึ่งมีคุณลักษณะดังนี้

1.1.1 ได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางบก

1.1.2 ส่วนของรถที่ใช้ขนถ่ายมูลฝอยต้องปกปิดมิดชิดสามารถป้องกัน

ไม่ให้มูลฝอยตกหล่นในขณะเก็บขน ป้องกันสัตว์แมลงพาหะนำโรคได้ และไม่รั่วซึม

1.1.3 มีอุปกรณ์ทำความสะอาดประจำรถ เช่น ไม่กวาด เป็นต้น

1.1.4 ต้องจัดให้มีการแสดงข้อความที่ตัวพาหนะขนถ่ายมูลฝอยให้รู้ว่า

เป็นพาหนะขนถ่ายมูลฝอย เช่น “รถเก็บมูลฝอย” เป็นต้น และต้องแสดงเลขทะเบียนใบอนุญาตประกอบกิจการ ชื่อหน่วยงานที่เป็นผู้ออกใบอนุญาต ชื่อบริษัทหรือเจ้าของกิจการ ด้วยตัวอักษรไทยซึ่งมีขนาดที่เห็นได้ชัดเจนตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลคอนcrete กำหนด



(2) ต้องจัดให้มีเสื้อคลุม ถุงมือยาง รองเท้าหุ้มยางหุ้มสูงถึงแข้ง สำหรับผู้ปฏิบัติงาน

(3) กรณีที่ไม่มีระบบกำจัดมูลฝอยของตนเอง ต้องแสดงหลักฐานว่าจะนำมูลฝอยไปกำจัด ณ แหล่งกำจัดที่ถูกสุขลักษณะแห่งใด

ข้อ 14 เมื่อได้รับคำขอรับใบอนุญาตตามข้อ 12 หรือคำขอต่อใบอนุญาตตามข้อ 17 แล้ว ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบความถูกต้องและความสมบูรณ์ของคำขอนั้น ถ้าปรากฏว่าคำขอดังกล่าวไม่ถูกต้องหรือไม่สมบูรณ์ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามข้อ 12 และข้อ 13 ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นรวบรวมความไม่ถูกต้องหรือความไม่สมบูรณ์นั้นทั้งหมดไว้ และแจ้งให้ผู้ขออนุญาตแก้ไขให้ถูกต้องและสมบูรณ์ในคราวเดียวกัน และในกรณีจำเป็นที่จะต้องส่งคืนคำขอแก่ผู้ขออนุญาต ก็ให้ส่งคืนคำขอพร้อมทั้งแจ้งความไม่ถูกต้องหรือความไม่สมบูรณ์ให้ทราบภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับคำขอ

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกใบอนุญาตหรือมีหนังสือแจ้งคำสั่งไม่อนุญาตพร้อมด้วยเหตุผลให้ผู้ขออนุญาตทราบภายในสามสิบวันนับแต่วันได้รับคำขอซึ่งมีรายละเอียดถูกต้องหรือครบถ้วนตามที่กำหนดในข้อบัญญัติ

ในกรณีที่มิเหตุจำเป็นที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นไม่อาจออกใบอนุญาตหรือยังไม่อาจมีคำสั่งไม่อนุญาตได้ภายในกำหนดเวลาตามวรรคสอง ให้ขยายเวลาออกไปได้อีกไม่เกินสองครั้ง ครั้งละไม่เกินสิบห้าวัน แต่ต้องมีหนังสือแจ้งการขยายเวลาและเหตุจำเป็นแต่ละครั้งให้ผู้ขออนุญาตทราบก่อนสิ้นกำหนดเวลา ตามวรรคสองหรือตามที่ได้ขยายเวลาไว้แล้วนั้น แล้วแต่กรณี

ข้อ 15 ผู้ได้รับอนุญาตต้องมารับใบอนุญาตตามข้อ 14 ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น หากไม่มารับภายในกำหนดเวลาดังกล่าวโดยไม่มีเหตุอันสมควรให้ถือว่าสละสิทธิ

ข้อ 16 ในการดำเนินการผู้ได้รับอนุญาตตามข้อ 14 ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขดังต่อไปนี้

ก. ผู้ได้รับใบอนุญาตดำเนินการรับทำการเก็บ ขนหรือกำจัดสิ่งปฏิกูล

(1) ขณะทำการคัดสิ่งปฏิกูล ต้องควบคุมให้ผู้ปฏิบัติงานสวมเสื้อคลุม ถุงมือยาง และรองเท้าน้ำยางหุ้มสูงถึงแข้ง และทำความสะอาดเสื้อคลุม ถุงมือยางและรองเท้าน้ำยาง หลังจากเสร็จสิ้นการปฏิบัติงานประจำวัน

(2) ทำความสะอาดท่อหรือสายที่ใช้คัดสิ่งปฏิกูล โดยหลังจากคัดสิ่งปฏิกูลเสร็จแล้ว ให้ทำการคุดน้ำสะอาดจากถังเพื่อล้างภายในท่อหรือสายที่ใช้คัดสิ่งปฏิกูล และทำความสะอาดท่อหรือสายที่ใช้คัดสิ่งปฏิกูลด้านนอกที่สัมผัสสิ่งปฏิกูลด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค

(3) ทำความสะอาดพาหนะขนถ่ายสิ่งปฏิกูลอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หลังจากทีออกปฏิบัติงานขนถ่ายสิ่งปฏิกูลแล้ว สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างต้องได้รับการบำบัดหรือกำจัดด้วยวิธีการที่ถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยทิ้งสู่สาธารณะ

(4) กรณีที่มีสิ่งปฏิกูลหกเลอะราด ให้ทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (เช่น โลโซน 5%) แล้วทำการล้างด้วยน้ำสะอาด

(5) มีการตรวจสอบสภาพแก่ผู้ปฏิบัติงานขนถ่ายสิ่งปฏิกูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ข. ผู้ได้รับใบอนุญาตดำเนินการรับทำการเก็บ ขนหรือกำจัดมูลฝอย

(1) ขณะทำการเก็บ ขนมูลฝอย ต้องควบคุมให้ผู้ปฏิบัติงานสวมเสื้อคลุม ถุงมือยางและรองเท้าน้ำยางหุ้มสูงถึงแข้ง และทำความสะอาดเสื้อคลุม ถุงมือยางและรองเท้าน้ำยางหลังจากเสร็จสิ้นการปฏิบัติงานประจำวัน

(2) ทำความสะอาดพาหนะขนถ่ายมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หลังจากที่ยกปฏิบัติงานขนถ่ายมูลฝอยแล้ว สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างต้องได้รับการบำบัดหรือกำจัดด้วยวิธีการที่ถูกต้องลักษณะก่อนปล่อยทิ้งสู่สาธารณะ

(3) มีการตรวจสอบสภาพแก่ผู้ปฏิบัติงานขนถ่ายมูลฝอยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ข้อ 17 บรรดาใบอนุญาตที่ออกให้ตามข้อบัญญัตินี้ให้มีอายุหนึ่งปีนับแต่วันที่ออกใบอนุญาตและให้ใช้ได้เพียงในเขตอำนาจขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก เท่านั้น

การขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ เมื่อได้ยื่นคำขอพร้อมกับเสียค่าธรรมเนียมแล้วให้ประกอบกิจการต่อไปได้จนกว่าเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะสั่งไม่ต่ออายุใบอนุญาต

การขอต่ออายุใบอนุญาตและการอนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาตเป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามข้อ 12 ข้อ 13 และข้อ 14 โดยอนุโลม

ข้อ 18 ผู้ได้รับใบอนุญาตตามข้อ 14 ต้องเสียค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาตตามอัตราที่กำหนดไว้ท้ายข้อบัญญัตินี้ในวันที่มารับใบอนุญาตสำหรับกรณีที่เป็นการขอรับใบอนุญาตครั้งแรก หรือก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุสำหรับกรณีที่เป็นการขอต่ออายุใบอนุญาตตลอดเวลาที่ยังดำเนินการนั้น ถ้ามิได้เสียค่าธรรมเนียมภายในเวลาที่กำหนด ให้ชำระค่าปรับเพิ่มขึ้นอีกร้อยละยี่สิบของจำนวนค่าธรรมเนียมที่ค้างชำระเว้นแต่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะได้บอกเลิกการดำเนินการนั้นก่อนถึงกำหนดการเสียค่าธรรมเนียมครั้งต่อไป

ในกรณีที่ผู้มีหน้าที่ต้องเสียค่าธรรมเนียม ตามวรรคหนึ่งค้างชำระค่าธรรมเนียมติดต่อกันเกินกว่าสองครั้ง ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้ผู้นั้นหยุดการดำเนินการไว้จนกว่าจะได้เสียค่าธรรมเนียมและค่าปรับจนครบจำนวน

ข้อ 19 บรรดาค่าธรรมเนียมและค่าปรับตามข้อบัญญัตินี้ ให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก

ข้อ 20 ผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการตามข้อบัญญัตินี้ จะพึงเรียกเก็บค่าบริการจากผู้ใช้บริการได้ไม่เกินอัตราค่าบริการขั้นสูงตามที่กำหนดไว้ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ 21 ผู้ได้รับใบอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ ต้องแสดงใบอนุญาตไว้โดยเปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ สถานที่ประกอบกิจการตลอดเวลาที่ประกอบกิจการ

ข้อ 22 ในกรณีที่ใบอนุญาตสูญหาย ถูกทำลาย หรือชำรุดในสาระสำคัญ ให้ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้ทราบถึงการสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุด ตามแบบที่กำหนดไว้ท้ายข้อบัญญัตินี้

การขอรับใบแทนใบอนุญาตและการออกใบแทนใบอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีใบอนุญาตสูญหาย ให้ผู้ยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตนำสำเนาบันทึกการแจ้งความต่อเจ้าพนักงานเจ้าหน้าที่แห่งท้องที่ที่ใบอนุญาตสูญหายมาแสดงต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นประกอบด้วย

(2) ในกรณีใบอนุญาตถูกทำลายหรือชำรุดในสาระสำคัญ ให้ผู้ยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตนำใบอนุญาตเดิมเท่าที่เหลืออยู่ มาแสดงต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นประกอบด้วย

ข้อ 23 ในกรณีที่ปรากฏว่าผู้รับใบอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ ไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องตามบทแห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 กฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 หรือข้อบัญญัติหรือเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบอนุญาตในเรื่องที่กำหนดไว้เกี่ยวกับการประกอบกิจการตามที่ได้รับใบอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาตได้ภายในเวลาที่เห็นสมควรแต่ต้องไม่เกินสิบห้าวัน

ข้อ 24 เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งเพิกถอนใบอนุญาตเมื่อปรากฏว่าผู้รับใบอนุญาต

(1) ถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตตั้งแต่สองครั้งขึ้นไปและมีเหตุที่จะต้องถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตอีก

(2) ต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่าได้กระทำความผิดตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550

(3) ไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติการสาธารณสุข (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 กฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติการสาธารณสุข (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 หรือข้อบังคับนี้หรือเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบอนุญาต ในเรื่องที่กำหนดไว้เกี่ยวกับการประกอบกิจการตามที่ได้รับใบอนุญาตตามข้อบังคับนี้ และการไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องนั้น ก่อให้เกิดอันตรายอย่างร้ายแรงต่อสุขภาพของประชาชนหรือมีผลกระทบต่อสถานะความเป็นอยู่ที่เหมาะสมกับการดำรงชีพของประชาชน

ข้อ 25 คำสั่งพักใช้ใบอนุญาตและคำสั่งเพิกถอนใบอนุญาต ให้ทำเป็นหนังสือแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตทราบ ในกรณีที่ผู้รับใบอนุญาตหรือผู้รับใบอนุญาตไม่ยอมรับคำสั่งดังกล่าว ให้ส่งคำสั่งโดยทางไปรษณีย์ตอบรับหรือให้ปิดคำสั่งนั้นไว้ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่าย ณ ภูมิสถานหรือสำนักทำการงานของผู้รับใบอนุญาต ในกรณีส่งทางไปรษณีย์ตอบรับให้ถือว่าผู้รับใบอนุญาตนั้นได้รับทราบคำสั่งแล้วเมื่อครบเจ็ดวันนับแต่วันส่งสำหรับกรณีภายในประเทศ หรือเมื่อครบกำหนดสิบห้าวันนับแต่วันส่งสำหรับกรณีส่งไปต่างประเทศ เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่าไม่มีการได้รับหรือได้รับก่อนหรือหลังจากวันนั้น สำหรับกรณีปิดคำสั่งให้ถือว่าได้รับทราบคำสั่งตั้งแต่วันปิดคำสั่งต่อหน้าเจ้าพนักงานตามกฎหมาย



ข้อ 26 ผู้ถูกสั่งเพิกถอนใบอนุญาตจะขอรับใบอนุญาตสำหรับการประกอบกิจการที่ถูกเพิกถอนใบอนุญาตอีกไม่ได้จนกว่าจะพ้นกำหนดหนึ่งปีนับแต่วันที่ผู้ถูกสั่งเพิกถอนใบอนุญาต

ข้อ 27 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือสถานที่ใด ๆ ที่อยู่นอกเขตพื้นที่การให้บริการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก หรือเขตพื้นที่การให้บริการของผู้ได้รับใบอนุญาตดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย โดยทำเป็นธุรกิจหรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการตามข้อ 9 ต้องดำเนินการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ให้ถูกต้องด้วยสุขลักษณะตามวิธีการที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยคำแนะนำของเจ้าพนักงานสาธารณสุข ประกาศกำหนด

ข้อ 28 ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแต่งตั้งข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่น เพื่อให้ปฏิบัติหน้าที่ตามมาตรา 44 วรรคหนึ่งแห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ในเขตอำนาจขององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก ในเรื่องใดหรือทุกเรื่องก็ได้

ข้อ 29 ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ ต้องระวางโทษตามที่กำหนดไว้ในบทกำหนดโทษ แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติการสาธารณสุข (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550

ข้อ 30 ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก เป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศหรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ 22 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2554

(ลงชื่อ)

(นายวุฒิชัย จันทโรทัย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก

เห็นชอบ

(ลงชื่อ)

(นายสมบูรณ์ ศิริเวช)

นายกเทศมนตรีเมืองราชบุรี

บัญชีอัตราค่าธรรมเนียมต่อท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคอนตะโก  
เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2554

ลำดับที่	ประเภท	อัตราค่าธรรมเนียม (บาท)
	<b>อัตราค่าเก็บขนสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย</b>	
1.	ค่าเก็บและขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูลครั้งหนึ่ง ๆ เศษของลูกบาศก์เมตร หรือลูกบาศก์เมตรแรกและลูกบาศก์เมตรต่อ ๆ ไป ลูกบาศก์เมตรละ เศษไม่เกินครึ่งลูกบาศก์เมตรต่อไป (เศษเกินครึ่งลูกบาศก์เมตร ให้คิดเท่ากับ 1 ลูกบาศก์เมตร)	200 100
2.	2.1) ค่าเก็บและขนมูลฝอยประจำเดือน ที่มีปริมาณมูลฝอยวันหนึ่งไม่เกิน 500 ลิตร	
	- วันหนึ่งตั้งแต่ 1 ลิตร แต่ไม่เกิน 20 ลิตร เดือนละ	15
	- วันหนึ่งเกิน 20 ลิตร แต่ไม่เกิน 40 ลิตร เดือนละ	40
	- วันหนึ่งเกิน 40 ลิตร แต่ไม่เกิน 60 ลิตร เดือนละ	60
	- วันหนึ่งเกิน 60 ลิตร แต่ไม่เกิน 80 ลิตร เดือนละ	80
	- วันหนึ่งเกิน 80 ลิตร แต่ไม่เกิน 100 ลิตร เดือนละ	100
	- วันหนึ่งเกิน 100 ลิตร แต่ไม่เกิน 120 ลิตร เดือนละ	120
	- วันหนึ่งเกิน 120 ลิตร แต่ไม่เกิน 140 ลิตร เดือนละ	140
	- วันหนึ่งเกิน 140 ลิตร แต่ไม่เกิน 160 ลิตร เดือนละ	160
	- วันหนึ่งเกิน 160 ลิตร แต่ไม่เกิน 180 ลิตร เดือนละ	180
	- วันหนึ่งเกิน 180 ลิตร แต่ไม่เกิน 200 ลิตร เดือนละ	200
	- วันหนึ่งเกิน 200 ลิตร แต่ไม่เกิน 220 ลิตร เดือนละ	220
	- วันหนึ่งเกิน 220 ลิตร แต่ไม่เกิน 240 ลิตร เดือนละ	240
	- วันหนึ่งเกิน 240 ลิตร แต่ไม่เกิน 260 ลิตร เดือนละ	260
	- วันหนึ่งเกิน 260 ลิตร แต่ไม่เกิน 280 ลิตร เดือนละ	280
	- วันหนึ่งเกิน 280 ลิตร แต่ไม่เกิน 300 ลิตร เดือนละ	300
	- วันหนึ่งเกิน 300 ลิตร แต่ไม่เกิน 320 ลิตร เดือนละ	320
	- วันหนึ่งเกิน 320 ลิตร แต่ไม่เกิน 340 ลิตร เดือนละ	340
	- วันหนึ่งเกิน 340 ลิตร แต่ไม่เกิน 360 ลิตร เดือนละ	360
	- วันหนึ่งเกิน 360 ลิตร แต่ไม่เกิน 380 ลิตร เดือนละ	380

ลำดับที่	ประเภท	อัตราค่าธรรมเนียม (บาท)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันหนึ่งเกิน 380 ลิตร แต่ไม่เกิน 400 ลิตร เดือนละ</li> <li>- วันหนึ่งเกิน 400 ลิตร แต่ไม่เกิน 420 ลิตร เดือนละ</li> <li>- วันหนึ่งเกิน 420 ลิตร แต่ไม่เกิน 440 ลิตร เดือนละ</li> <li>- วันหนึ่งเกิน 440 ลิตร แต่ไม่เกิน 460 ลิตร เดือนละ</li> <li>- วันหนึ่งเกิน 460 ลิตร แต่ไม่เกิน 480 ลิตร เดือนละ</li> <li>- วันหนึ่งเกิน 480 ลิตร แต่ไม่เกิน 500 ลิตร เดือนละ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>400</li> <li>420</li> <li>440</li> <li>460</li> <li>480</li> <li>500</li> </ul>
	2.2) ค่าเก็บและขนมูลฝอยประจำเดือน ที่มีปริมาณมูลฝอย วันหนึ่งเกิน 500 ลิตรขึ้นไป	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันหนึ่งไม่เกิน 1 ลูกบาศก์เมตร เดือนละ</li> <li>- วันหนึ่งเกิน 1 ลูกบาศก์เมตร ค่าเก็บและขนทุก ๆ ลูกบาศก์เมตร หรือเศษของลูกบาศก์เมตร เดือนละ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>2,000</li> <li>2,000</li> </ul>
	2.3) ค่าเก็บและขนมูลฝอยเป็นครั้งคราวครั้งหนึ่ง ๆ	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่เกิน 1 ลูกบาศก์เมตร ครั้งละ</li> <li>- เกิน 1 ลูกบาศก์เมตร ค่าเก็บและขนทุก ๆ ลูกบาศก์เมตร หรือเศษของลูกบาศก์เมตร ลูกบาศก์เมตรละ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>150</li> <li>150</li> </ul>
	<b>อัตราค่าธรรมเนียมในการออกไปอนุญาตประกอบกิจการรับทำการเก็บ</b>	
	<b><u>ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอยโดยทำเป็นธุรกิจ หรือโดยรับ</u></b>	
3.	<b><u>ประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการ</u></b>	
	3.1) รับทำการเก็บ ขนสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย	ฉบับละ 2,000
	3.2) รับทำการกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย	ฉบับละ 2,000
	3.3) ให้บริการตั้งห้องสุขาภิบาลชั่วคราว	ฉบับละ 2,000





# การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท. ๕๓๑๑.๔/รพ. ๓๒ ๐๐๕

โรงพยาบาลราชบุรี

เลขรับที่ 10604

วันที่ 5 ก.ค. 2555

เวลา 14-42

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดราชบุรี

๘๖ หมู่ ๘ ถนนเพชรเกษม ตำบลเจดีย์หัก

อำเภอเมืองราชบุรี จ.ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๔ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งกำลังการจ่ายไฟฟ้ารองรับโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

ตามหนังสือที่ รพ ๐๐๓๓.๑/๕๖๒๔ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕ ขอความอนุเคราะห์ในการเตรียมกำลังจ่ายไฟฟ้า และขอหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๘๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดราชบุรี ได้ตรวจสอบวงจรการจ่ายไฟฟ้าที่จ่ายไปยังที่สถานที่ตั้งโครงการ โดยจ่ายไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าราชบุรี ๑ วงจรที่ ๖ (RBA๐๖) มีข้อมูลการจ่ายกระแสไฟฟ้าในปี ๒๕๖๕ พบว่ามีกำลังการจ่ายไฟฟ้าสูงสุดอยู่ ๖.๗ MW โดยสามารถรองรับปริมาณการใช้ไฟฟ้า ๑.๘๑๓๕ MVA. เมื่อก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ตามที่แจ้งในหนังสือข้างต้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดราชบุรี จึงขอรับรองว่ากำลังการจ่ายไฟฟ้าในปัจจุบันสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าจากอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๘๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดราชบุรีมีความพร้อมในการให้บริการจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผู้อำนวยการ

เพื่อโปรดทราบ

- 1/11/๒๕๖๕/๒๕๖๕/๒๕๖๕/๒๕๖๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายโรจนะ รุ่งเรือง)

ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดราชบุรี

- ๕ ก.ค. ๒๕๖๕

- ๖ ก.ค. ๒๕๖๕

- ๗ ก.ค. ๒๕๖๕

แผนกปฏิบัติการและบำรุงรักษา

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดราชบุรี

โทร. ๐๓๒-๓๓๗๐๑๖



กลุ่มงานบริหารทั่วไป

เลขที่ 804  
29 ส.ค. 2565โรงพยาบาลราชบุรี  
13420เลขรับที่  
วันที่ 26 ส.ค. 2565

(0-21)

ที่ รบ ๗๑๕๐๑/ค๑๗

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

๙๙/๙ หมู่ ๔ ตำบลดอนตะโก

อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้บริการดับเพลิงให้กับโครงการก่อสร้างอาคารพัก  
เจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือโรงพยาบาลราชบุรี ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๕๖๒๓ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง โรงพยาบาลราชบุรี จะดำเนินการก่อสร้างอาคารที่พักเจ้าหน้าที่ ภายใต้  
ชื่อ “โครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี” บริเวณ  
ศูนย์แพทย์แผนไทยและแพทย์ทางเลือก โรงพยาบาลราชบุรี ถนนสมบรมกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี  
จังหวัดราชบุรี โดยอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอความร่วมมือองค์การ  
บริหารส่วนตำบลดอนตะโกออกหนังสือยืนยันการให้บริการดับเพลิงกับโครงการดังกล่าว เพื่อนำไปประกอบ  
การจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ตรวจสอบแล้ว ขอแจ้งให้ทราบว่าศูนย์แพทย์แผนไทย  
และแพทย์ทางเลือก โรงพยาบาลราชบุรี ถนนสมบรมกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี  
อยู่ในเขตรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ตามพระราชบัญญัติสภาพัฒนาการและองค์การ  
บริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ดังนั้น การให้บริการดับเพลิงกับโครงการดังกล่าว จึงเป็น  
อำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ตามพระราชบัญญัติป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย  
พ.ศ. ๒๕๕๐

เรียน ผู้อำนวยการ (รอง ผอ.ฝ่ายบริหาร) จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

- เพื่อโปรด...  
เห็นความชอบ...  
๒๖ ส.ค. ๒๕๖๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายวสันต์ กลิ่นสุคนธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

ขอรับ

มอบเรื่องให้คุณพงษ์ศักดิ์ ๒๕๖๕ BIA.

๒๕๖๕

๒๕๖๕

สำนักปลัด (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

โทร. ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๑-๓ ต่อ ๑๒

โทรสาร ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๔

(นางจิรภัทร สิทธิสันต์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

สแกนแล้ว

“วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี : เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข” ๒๕๖๕

29 ส.ค. 2565



กลุ่มงานบริหารทั่วไป

ที่ 803

29 ส.ค. 2565

เวลา

โรงพยาบาลราชบุรี

เลขรับที่

13423

26 ส.ค. 2565

10.21

ที่ รบ ๗๑๕๐๓ / ๗๕๑

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

๙๙/๙ หมู่ ๔ ตำบลดอนตะโก

อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบความกว้างถนนและรับรองการเชื่อมต่อ ที่อยู่ในความดูแลขององค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือตรวจสอบความกว้างถนนและเชื่อมต่อเข้า-ออก  
กับถนนสมบูรณกุล สำหรับโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๔๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร  
ของโรงพยาบาล ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๕๖๒๑ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามที่ โรงพยาบาลราชบุรี ขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ตรวจสอบความกว้างถนน  
และเชื่อมต่อเข้า-ออก กับถนนสมบูรณกุล สำหรับโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๔๖ ห้อง  
จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลที่อยู่ในความดูแล ขององค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ให้กับโรงพยาบาลราชบุรี  
ซึ่งตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๗๔๕ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก ได้ตรวจสอบความกว้างถนนบริเวณหน้าที่โฉนดดิน  
หมายเลข ๗๗๔๕ มีความกว้างเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร และอนุญาตให้เชื่อมต่อเข้า-ออก กับถนนสมบูรณกุลได้  
สำหรับโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๔๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาล โดยก่อน  
ดำเนินการให้ประสานกับ นายศุภวิชญ์ ลาวัลย์ ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน หมายเลขโทรศัพท์  
๐๘๐-๖๕๑๘๘๔๕ เพื่อทำการตรวจดูพื้นที่ ขนาดของทางที่จะทำการเชื่อมต่อ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

เรียน ผู้อำนวยการ (รอง ผอ.ฝ่ายบริหาร)

- เพื่อโปรด.....  
เห็นความชอบ.....

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันต์ กลิ่นสุนค์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนตะโก

ขอรับ

มอบเรื่องให้คุณหญิงกมลมาศ EIA

อรรถพงษ์

31 ส.ค. ๖5

กองช่าง

โทร. ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๑-๓ ต่อ ๑๖-๑๗

สแกน ๐ ๓๒๗๓ ๓๑๗๔

(นางจิรภัทร สิทธิสันต์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

29 ส.ค. 2565

“วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี : เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข”



โรงพยาบาลราชบุรี
เลขรับที่ 10681
วันที่ 6 มิ.ย. 2565
เวลา 13.54

ที่ รธ ๐๔๑๑/๒๕๖๐

สำนักศิลปากรที่ ๑ ราชบุรี  
๑๖๒ ถนนไกรเพชร ตำบลหน้าเมือง  
อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบแหล่งโบราณคดี โบราณสถาน และสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่  
โครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

อ้างถึง หนังสือโรงพยาบาลราชบุรี ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๔๖๒๐ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง โรงพยาบาลราชบุรี ขอความอนุเคราะห์ สำนักศิลปากรที่ ๑ ราชบุรี  
ตรวจสอบแหล่งโบราณคดี โบราณสถาน และสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ  
ก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี รอบพื้นที่โครงการ  
ในรัศมี ๑ กิโลเมตร เพื่อนำไปประกอบการจัดทำรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นั้น

สำนักศิลปากรที่ ๑ ราชบุรี ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลจากฐานข้อมูลในระบบภูมิ  
สารสนเทศของกรมศิลปากรเรียบร้อยแล้ว ขอเรียนว่า ไม่พบโบราณสถาน แหล่งโบราณคดี ในรัศมีของโครงการ  
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผู้อำนวยการ

- เพื่อโปรดทราบ

- นพ.ดร.สมชาย น. อนันตพงษ์

ขอแสดงความนับถือ

(นางจิรนันท์ คอนเชื้อออน)

นักโบราณคดีชำนาญการ

รักษาราชการแทน ผู้อำนวยการสำนักศิลปากรที่ ๑ ราชบุรี

- ๖ ก.ค. ๒๕๖๕

- ๗ ก.ค. ๒๕๖๕

ฝ่ายบริหารงานทั่วไป

๕๗ ก.ค. ๒๕๖๕

โทร. ๐ ๓๒๓๒ ๓๒๒๖ - ๗

โทรสาร. ๐ ๓๒๓๒ ๓๒๒๖ - ๗





สำนักศิลปากรที่ ๑ ราชบุรี



กรมโบราณคดี

๒๖

๔ ก.ค. ๖๐

๑๑-๓๐ น.

สำนักศิลปากรที่ ๑ ราชบุรี  
รับที่ ๗๐๕๗  
วันที่ ๑ ก.ค. ๒๕๖๐  
เวลา ๑๑.๐๗ น.

ที่ รบ ๐๐๓๓.๓/ ๔๕๖๐

โรงพยาบาลราชบุรี

ถนนสมบุญกุล ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๖๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการตรวจสอบแหล่งโบราณคดี โบราณสถาน และสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานศิลปากรที่ ๑ ราชบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาโฉนดที่ดินที่ตั้งโครงการ  
๒. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการโดยสังเขป  
๓. ผังบริเวณโครงการ

ด้วยโรงพยาบาลราชบุรี มีความประสงค์ที่จะก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ภายใต้ชื่อ “โครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี” เป็นอาคารพักอาศัยรวม ความสูง ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๔๘๐ ห้อง และที่จอดรถตามกฎหมายกำหนด ตั้งอยู่ที่ ถนนสมบุญกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (บริเวณศูนย์แพทย์แผนไทยและแพทย์ทางเลือก โรงพยาบาลราชบุรี) บนเนื้อที่ประมาณ ๖-๓-๔๘ ไร่ หรือ ๑๑,๑๔๒ ตารางเมตร (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓) ซึ่งขณะนี้โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายการงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ

โรงพยาบาลราชบุรี จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์หน่วยงานของท่าน ในการตรวจสอบแหล่งโบราณคดี โบราณสถาน และสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี ๑ กิโลเมตร เพื่อนำไปประกอบการจัดทำรายการงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแจ้งยืนยันให้โรงพยาบาลราชบุรีทราบ จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิคม มะลิทอง)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

กลุ่มงานบริหารทั่วไป

โทร. ๐ ๓๒๗๑ ๙๖๐๐ ต่อ ๑๔๖๗, ๑๘๑๓

โทรสาร ๐ ๓๒๓๒ ๑๘๒๗

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุภาวดี พรหมพรสวรรค์ (บริษัทที่ปรึกษา : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด)  
โทรศัพท์/โทรสาร : 02-1026401 มือถือ : 095-7534318 อีเมล : supawadee.envimove@gmail.com

## สำเนา

ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/๕๖๒๒

โรงพยาบาลราชบุรี

ถนนสมบุญรณกุล ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอแจ้งแผนการดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร  
ของโรงพยาบาลราชบุรี

เรียน ผู้กำกับสถานีตำรวจภูธรเมืองราชบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

## ๒. ผังบริเวณโครงการ

### ๓. รายละเอียดโครงการ และภาพจำลองอาคารของโครงการ

ด้วยโรงพยาบาลราชบุรี มีความประสงค์ที่จะก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ภายใต้อาคาร “โครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี” เป็นอาคารพักอาศัยรวม ความสูง ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๔๘๐ ห้อง และที่จอดรถตามกฎหมายกำหนด ตั้งอยู่ที่ ถนนสมบูรณกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (บริเวณศูนย์แพทย์แผนไทยและแพทย์ทางเลือก โรงพยาบาลราชบุรี) บนเนื้อที่ประมาณ ๖-๓-๙๘ ไร่ หรือ ๑๑,๑๙๒ ตารางเมตร (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓) ซึ่งขณะนี้โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ

ทั้งนี้ การก่อสร้างของโครงการแบ่งเป็น ๒ ระยะ คือระยะที่ ๑ จำนวน ๓ อาคาร และระยะที่ ๒ จำนวน ๒ อาคาร โดยคาดว่าโครงการจะเริ่มก่อสร้างระยะที่ ๑ ประมาณต้นปี พ.ศ. ๒๕๖๖ คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณต้นปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ ๒๕ เดือน และระยะที่ ๒ ประมาณต้นปี พ.ศ. ๒๕๖๗ คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณต้นปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ ๒๒ เดือน ในการนี้ โรงพยาบาลราชบุรี จึงขอแจ้งแผนการดำเนินงานของโครงการ เป็นข้อมูลสำหรับแผนการปฏิบัติการของเจ้าหน้าที่ และการรักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่ในอนาคตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิคม มะลิทอง)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

กลุ่มงานบริหารทั่วไป

โทร. ๐ ๓๒๗๑ ๙๖๐๐ ต่อ ๑๕๖๗, ๑๘๑๓

โทรสาร ๐ ๓๒๓๒ ๑๘๒๗

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุภาวดี พรหมพรสวรรค์ (บริษัทที่ปรึกษา : บริษัท เอนไวรอนแมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด)

โทรศัพท์/โทรสาร : 02-1026401 มือถือ : 095-7534318 อีเมล : supawadee.envimove@gmail.com

ဂ.2-31

.....~~ส~~..... หน.กลุ่มอำนวยการ  
.....(รองฯ)..... หน.กลุ่มงานฯ 28/6/65  
.....~~ส~~..... ร่าง/พิมพ์ 28/6/65

ภาคผนวก ก.3

รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่  
96 ห้อง 7 ชั้น แบบเลขที่ 10725  
โรงพยาบาลราชบุรี จังหวัดราชบุรี

**รายการประกอบแบบก่อสร้าง  
อาคารพักเจ้าหน้าที่ 96 ห้อง 7 ชั้น  
แบบเลขที่ 10725  
โรงพยาบาลราชบุรี จังหวัดราชบุรี**

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ 96 ห้อง 7 ชั้น แบบเลขที่ 10725 ที่โรงพยาบาลราชบุรี จังหวัดราชบุรี ให้ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา ด้วยวัสดุ-อุปกรณ์และช่างฝีมือที่ดี โดยมีข้อกำหนดเพิ่มเติม ดังนี้

**แบบและเอกสารประกอบการก่อสร้าง ประกอบด้วย**

1. แบบก่อสร้าง อาคารพักเจ้าหน้าที่ 96 ห้อง คสล. 7 ชั้น แบบเลขที่ 10725 จำนวน 1 ชุด
2. รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ 96 ห้อง คสล. 7 ชั้น เอกสารเลขที่ ข.112/ส.ค./64 จำนวน 18 แผ่น
3. รายการประกอบแบบก่อสร้างเพิ่มเติมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) อาคารพักเจ้าหน้าที่ 7 ชั้น 96 ห้อง เอกสารเลขที่ ข.464/ต.ค./59 จำนวน 6 แผ่น
4. มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน พ.ศ.2553 จำนวน 1 เล่ม
5. มาตรฐานรายการวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง พ.ศ.2561 ดาวน์โหลดผ่านเว็บไซต์กองแบบแผน <http://dcd.hss.moph.go.th/>
6. รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม เอกสารเลขที่ ก.147/ก.ย./53
7. รายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.148/ก.ย./53
8. มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.39/เม.ย./53 จำนวน 3 แผ่น
9. ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน เอกสารเลขที่ ก.88/มิ.ย./61
10. รายละเอียดการเสริมเหล็กโครงสร้างดาดฟ้าดินไหว เอกสารเลขที่ ก. 113/ธ.ค./58
11. เอกสารข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (Dry Process) เอกสารเลขที่ ก.140/ก.ย./53
12. รายละเอียดข้อกำหนดเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE) เอกสารเลขที่ ก.150/ก.ย./53
13. รายละเอียดข้อกำหนดลิฟต์ขนส่ง เอกสารเลขที่ ก.153/ก.ย./53
14. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเครื่องสูบน้ำประปา เอกสารเลขที่ ก.154/ก.ย./53
15. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะถังบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ (BIOLOGICAL TREATMENT TANK) เอกสารเลขที่ ก.139/ก.ย./53
16. รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร เอกสารเลขที่ ก.155/ก.ย./53
17. รายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด LED เอกสารเลขที่ ก.77/มิ.ย./61

## ข้อกำหนดทั่วไป

### 1. ตำแหน่งของอาคาร

ตำแหน่งของอาคารที่จะทำการก่อสร้าง ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่ของโรงพยาบาล ส่วนตำแหน่งที่แน่นอน คณะกรรมการตรวจการจ้างจะกำหนดอีกครั้งในวันตรวจสอบผังการก่อสร้าง และ ลักษณะการก่อสร้างอาคาร อาจจะมีการกลับรูปแบบ ซ้าย-ขวา, หน้า-หลัง หรือทั้งสองอย่างเพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

ในการกลับรูปแบบอาคาร ซ้าย-ขวา, หน้า-หลัง หรือทั้งสองอย่าง ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบ Shop Drawings งานสถาปัตยกรรม และงานวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง ให้คณะกรรมการตรวจจ้างอนุมัติ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง

### 2. ระดับ

ให้ระดับ  $\pm 0.00$  ของอาคาร ให้เท่ากับระดับถนนบริเวณใกล้เคียงสถานที่ก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้ ระดับที่แน่นอนอาจจะปรับได้เพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย ซึ่งจะกำหนดให้ในวันตรวจสอบผัง โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

### 3. การถมดิน (ถ้ามี)

ให้ถมดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างอาคารและโดยรอบอาคาร โดยแผ่ออกจากอาคารรอบด้าน ด้านละ 3.00 ม. ให้ได้ระดับ + 0.00 และทำลาดเอียง 1:2 ลงสู่ระดับดินเดิมหรือตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างกำหนด

### 4. การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม

4.1 การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม (ถ้ามี) เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของสถานบริการสุขภาพเจ้าของสถานที่ เป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนเอง

4.2 การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม (ถ้ามี) ให้รวมถึงส่วนประกอบของอาคารที่อยู่ภายใต้ผิวดินด้วย

### 5. สิ่งกีดขวางการก่อสร้าง

5.1 สิ่งสาธารณูปโภค, สาธารณูปการ และสิ่งกีดขวางการก่อสร้างทุกประเภท ที่จะต้องรื้อถอน, รื้อย้าย หรือนำไปติดตั้งใหม่ทั้งสิ้น เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

5.2 สิ่งสาธารณูปโภค, สาธารณูปการ และสิ่งกีดขวางการก่อสร้างทุกประเภท ที่ได้รื้อถอน, รื้อย้าย หรือนำไปติดตั้งใหม่ นั้น ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งให้ใช้งานได้ดีเหมือนเดิม

5.3 ให้ผู้รับจ้างนำวัสดุ-อุปกรณ์ ส่วนที่ยังประโยชน์ได้ ที่ได้จากการรื้อถอน ไปเก็บรักษาไว้ยังสถานที่ที่ทางสถานบริการสุขภาพเจ้าของสถานที่เป็นผู้กำหนดให้

5.4 ในส่วนของขยะที่ได้จากการรื้อถอน เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างที่จะต้องนำไปทิ้งภายนอก

5.5 ในการก่อสร้างถ้ามีความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการทำงานหรือขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ผู้รับจ้างจะต้องทำการปรับปรุง-ซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้ใช้งานได้ดี โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติม



## 6 การป้องกันและกำจัดปลวก

- 6.1 ให้ดำเนินการทำระบบป้องกันและกำจัดปลวกของอาคารที่จะทำการก่อสร้าง โดยการใช้หัวฉีดน้ำยาเคมีผ่านท่อด้วยเครื่องมืออัดแรงดันสูง อัดน้ำยาเคมีลงไปในดิน เสร็จแล้วฉีดพ่นสารเคมีเคลือบผิวดินบริเวณรอบอาคารระยะประมาณ 3.00 เมตรอีกครั้งหนึ่ง โดยให้น้ำยาเคมีซึมลงไปประสานกับน้ำยาเคมีที่อัดไว้ในชั้นดิน
- 6.2 สารเคมีกำจัดปลวกที่นำมาใช้ต้องได้รับใบอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา กระทรวงสาธารณสุข จะต้องมีการรับรองการสั่งซื้อสารเคมีจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายภายในประเทศ ทั้งนี้จะต้องดำเนินการโดยบริษัทที่มีความชำนาญโดยเฉพาะและบริษัทผู้ดำเนินการจะต้องออกใบรับประกันผลงานไม่น้อยกว่า 3 ปี ให้แก่เจ้าของอาคาร
- 6.3 ในกรณีในแบบมีการระบุวิธีการป้องกันและกำจัดปลวกไว้เป็นอย่างอื่น ให้ยกเลิกวิธีการตามข้อความเหล่านั้นทั้งหมด โดยใช้วิธีตามความข้างต้นแทน

## 7 กรณีการขยายขนาดเสา (ถ้ามี)

- 7.1 ในกรณีที่มีการขยายขนาดเสาทำให้ขนาดของหน้าต่าง ช่องแสงลดลง ให้ก่อสร้างโดยมีจำนวนช่องหน้าต่าง ช่องแสง ดังเดิม และลดขนาดความกว้างของหน้าต่าง ช่องแสง ตามขนาดที่ก่อสร้างจริง โดยไม่ถือเป็น การเปลี่ยนแปลงรายการ

## 8 การป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัย

- 8.1 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความสงบเรียบร้อยและปลอดภัยแก่ประชาชนและเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาล เช่น กันรั้วขอบเขตของการก่อสร้าง, ตาข่ายกันวัสดุตกหล่น, การจัดเจ้าหน้าที่เวรยามของผู้รับจ้าง และอื่นๆตามสมควร
- 8.2 ให้ผู้รับจ้างเสนอแผนการป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัย ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง หากผู้ว่าจ้างเห็นว่ามาตรการที่ผู้รับจ้างจัดไว้ยังไม่เพียงพอ คณะกรรมการตรวจการจ้างอาจจะให้ผู้รับจ้างดำเนินการเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม
- 8.3 ทั้งนี้ให้ถือว่า การป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัยนี้ เป็นงานที่อยู่ในงานงวดที่ 1 ด้วย

## 9 การก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว

- 9.1 ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว ตามข้อกำหนดในมาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2553 หัวข้อที่ 1.5 การเตรียมสถานที่ก่อสร้าง รายละเอียดตามหัวข้อย่อยที่ 1.5.9
- 9.2 ทั้งนี้ให้ถือว่า การก่อสร้างสำนักงานชั่วคราวนี้ เป็นงานที่อยู่ในงานงวดที่ 1 ด้วย

### ข้อกำหนดหมวดงานสถาปัตยกรรม

1. หากรูปแบบหรือรายการใดที่มีได้ระบุในเอกสารชุดนี้ ให้ก่อสร้างตามแบบเดิมทุกประการ ทั้งนี้หากแบบหรือรายการใดที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ให้ผู้รับจ้างเสนอปัญหาต่อนายช่างผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และ/หรือ คณะกรรมการตรวจการจ้าง พิจารณาตัดสิน ก่อนดำเนินการก่อสร้างหรือติดตั้ง

2. แบบส่วนใดที่ปรากฏอยู่ในงานสถาปัตยกรรม แต่ไม่ปรากฏในแบบวิศวกรรม และจำเป็นต้องทำเพื่อประโยชน์ใช้สอยที่ดี เพื่อความถูกต้องตามหลักวิชาการที่ดีและเพื่อความสวยงาม ให้ผู้รับจ้างดำเนินการจัดทำโดยถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาก่อสร้างและต้องเสนอ Shop Drawing ก่อนดำเนินการ

3. ในกรณีที่แบบขัดแย้งกันให้ยึดถือแบบสถาปัตยกรรมเป็นหลัก

4. แบบบางส่วนจำเป็นต้องมีการแก้ไขเพื่อให้เหมาะสมตามเจตนารมณ์ของการใช้งาน และตามกฎหมาย ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือในการแก้ไข ทำ Shop Drawing และเตรียมการก่อสร้างให้สอดคล้องกัน

#### 5. การเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายการส่วนงานสถาปัตยกรรม

##### 5.1 งานพื้น

- ให้เปลี่ยนกระเบื้องปูพื้นและบุผนังทั้งหมด ที่มีขนาด 8"x8" หรือเล็กกว่า เป็นกระเบื้องขนาดไม่เล็กกว่า 8"x8" แทน

##### 5.2 งานสี

- ให้ยกเลิก " สี Solvent Base และสี Epoxy" โดยให้ใช้ข้อกำหนดตามรายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.148/ก.ย./53 ทั้งหมดแทน

##### 5.3 งานผนัง

- ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นที่ระบุตามแบบ และรายการของเดิม ให้ใช้อิฐมวลเบาขนาด 20x60 ซม.หนา 7.5 ซม.แทน โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ ยกเว้นผนังห้องน้ำ-ส้วมใช้อิฐมอญตามแบบเดิม

##### 5.4 งานวัสดุกันซึมและฉนวนกันความร้อน

- หลังคา คสล.หรือรางน้ำ คสล. และพื้นวางถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ให้ทากันซึมชนิดทา 7 ชั้น เป็นอะคลิลิก โพลีเมอร์เสริมความแข็งแรงด้วยแผ่นไฟเบอร์ (ไม่เททับหน้า) ขึ้นขอบข้างโดยรอบสูงไม่น้อยกว่า 20 เซนติเมตร ความหนาหลังการติดตั้งไม่น้อยกว่า 1,000 ไมครอน ติดตั้งโดยผู้ผลิต ทดแทนวัสดุกันซึมเดิมทั้งหมด

##### 5.5 งานบัวเชิงผนัง

- ให้ยกเลิกบัวเชิงผนังตามแบบ แล้วให้ใช้บัวเชิงผนัง พีวีซี ขนาด 4 นิ้ว หนาไม่น้อยกว่า 8 มม. ยกเว้นชั้นล่างและบันไดให้ใช้ตามแบบเดิม

5.6 ให้ทำการติดตั้งกันชนประตูชนิดฝังพื้น สแตนเลส ใช้กับประตู 2 ภายในห้องน้ำทุกห้อง เพื่อป้องกันประตูห้องน้ำไปกระแทกกับฉากกันอาบน้ำ

5.7 ภายในห้องน้ำของห้องพัก ให้ทำการสลับตำแหน่งติดตั้งระหว่างฝักบัวอาบน้ำและที่วางสบู่ โดยระยะการติดตั้งเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์

5.8 ระบบควบคุมการเข้า – ออกอัตโนมัติ ระบบ key card พร้อมอุปกรณ์ครบชุดทั้งระบบบัตรควบคุมการเข้าออก 100 ใบ

## ข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง

### ๑. การเสนอราคา

- ๑.๑ ให้ผู้รับจ้างเสนอราคาฐานรากชนิดรองรับด้วยเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (Dry Process) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง...๐.๖๐.....เมตร ความลึกปลายเสาเข็ม (Pile Tip) อยู่ที่ระดับ...๒๐.๐๐.....เมตร จากระดับดิน ณ วันเจาะสำรวจ รับน้ำหนักบรรทุกทุกพลตภัยได้ไม่น้อยกว่า.....๘๐.....ตันต่อตัน และให้ใช้ค่าอัตราส่วนความปลอดภัยไม่น้อยกว่า ๒.๕ (F.S.=2.5)
- ๑.๒ ชนิดของฐานรากในการเสนอราคา ได้จากการคาดคะเนจากการก่อสร้างอาคารในบริเวณข้างเคียง สำหรับชนิดของฐานรากที่ใช้จริงขึ้นอยู่กับผลการเจาะสำรวจดิน ณ บริเวณการก่อสร้าง
- ๑.๓ รายละเอียดของเสาเข็มเจาะให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายการมาตรฐานรายการวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง พ.ศ.๒๕๖๑ ดาวนโหลดผ่านเว็บไซต์กองแบบแผน <http://dcd.hss.moph.go.th/> และเอกสารเลข ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓ (หรือฉบับที่เป็นปัจจุบัน) ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายละเอียดผลิตภัณฑ์เสาเข็มตามข้อกำหนดให้กองแบบแผนพิจารณาเห็นชอบก่อนนำมาใช้ในการก่อสร้าง ต่อไป

### ๒. การเจาะสำรวจดิน

- ๒.๑ ให้ผู้รับจ้างทำการเจาะสำรวจดินโดยวิธี Boring Test ข้อกำหนดตามเอกสารเลขที่ ก.๘๘/ มี.ย./ ๖๑ ของกองแบบแผนกระทรวงสาธารณสุข
- ๒.๒ ตำแหน่งและจุดทดสอบที่จะทำการเจาะสำรวจดิน ให้อยู่ในดุลยพินิจของวิศวกรผู้ทำการเจาะสำรวจ ทั้งนี้ ผลการทดสอบจะต้องครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด โดยจำนวนจุดต้องไม่น้อยกว่า...๒.....จุด และให้ใช้ค่าอัตราส่วนความปลอดภัยไม่น้อยกว่า ๒.๕ (F.S.=2.5)
- ๒.๓ นิติบุคคลผู้ทำการเจาะสำรวจดิน จะต้องส่งรายงานผลการเจาะสำรวจดินให้กองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข เพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่อไป โดยส่งจำนวน ๓ ชุด (เป็นเอกสารต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๒ ชุด) ทั้งนี้เอกสารรายงานผลการเจาะสำรวจดิน ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสารเลขที่ ก.๘๘/มี.ย./๖๑ แผ่นที่ ๘ หัวข้อ ๑๒. โดยเคร่งครัด
- ๒.๔ ในส่วนของหนังสือรับรองของวิศวกรผู้เจาะสำรวจและคำนวณการรับน้ำหนักของดินให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสารเลขที่ ก.๘๘/มี.ย./๖๑ แผ่นที่ ๘ หัวข้อ ๑๒.๗ โดยจะต้องใช้ข้อความตามแบบฟอร์มที่กำหนดให้เท่านั้น
- ๒.๕ ในส่วนของหนังสือรับรองของวิศวกรผู้รับผิดชอบในการสรุปผลและให้คำแนะนำชนิดของฐานรากให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสารเลขที่ ก.๘๘/มี.ย./๖๑ แผ่นที่ ๘ หัวข้อ ๑๒.๘ โดยจะต้องใช้ข้อความตามแบบฟอร์มที่กำหนดให้เท่านั้น
- ๒.๖ ในกรณีที่ปฏิบัติตามรายละเอียดและใช้แบบฟอร์มเป็นอย่างอื่น ไม่เป็นไปตามเอกสารเลขที่ ก.๘๘/มี.ย./๖๑ กองแบบแผน ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณา
- ๒.๗ ความผิดพลาดในการเจาะสำรวจดิน ไม่ว่าจะเป็นความผิดพลาดของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่ทำการเจาะสำรวจดิน หรือความผิดพลาดของผู้รับจ้าง อันก่อให้เกิดความเสียหายใดๆติดตามมา ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

๓. คุณสมบัติของผู้ทำการเจาะสำรวจดิน

- ๓.๑ จะต้องเป็นบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่มีความรู้ ความชำนาญและ เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนกับสภาวิศวกร
- ๓.๒ นิติบุคคลผู้ทำการเจาะสำรวจจะต้องมีคุณสมบัติตามข้อกำหนดในเอกสารเลขที่ ก.๘๘/ม.ย./๖๑ แผ่นที่ ๔ หัวข้อ ๒.

๔. ผลการเจาะสำรวจดิน

- ๔.๑ หากผลการเจาะสำรวจดิน ปรากฏผลว่าจำเป็นต้องใช้ ความยาวของเสาเข็มยาวมากขึ้นหรือสั้นลง, จำนวนต้นมากขึ้นหรือน้อยลงกว่าที่กำหนดในใบแจ้งปริมาณงานและราคาตามสัญญาจ้างหรือ จำเป็นต้องใช้ชนิดของฐานรากเป็นอย่างอื่น นอกเหนือจากรูปแบบกำหนดไว้แล้ว ให้ผู้รับจ้างจัดทำ เอกสารรูปแบบรายละเอียด (โดยค่าใช้จ่ายในการจัดทำรูปแบบรายละเอียดเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น) เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ก่อนดำเนินการ และให้พิจารณาเปรียบเทียบงาน เพิ่ม-ลด ก่อนการส่งงานงวดที่ ๑ (กรณีชนิดฐานรากเป็นไปตาม รูปแบบแต่ความยาวเสาเข็มยาวมากขึ้นหรือสั้นลง ไม่เป็นเหตุให้ระยะเวลาก่อสร้างเพิ่มขึ้นหรือลดลง) ทั้งนี้ คุณสมบัติของผู้ออกแบบและลงนามรับรองรายการคำนวณ จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป
- ๔.๒ ความยาวของเสาเข็มที่จะนำมาพิจารณาราคาเปรียบเทียบเพิ่ม – ลด ให้ถือความลึกปลายเสาเข็ม (Pile Tip) จากระดับดิน ณ วันเจาะสำรวจ ตามที่วิศวกรฝ่ายผู้รับจ้างกำหนดจากรายงานผลการเจาะ สำรวจดิน
- ๔.๓ เมื่อทำการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มแล้ว ผลปรากฏว่าจำเป็นต้องใช้ความยาวของเสาเข็ม มากกว่าที่กำหนดในผลการเจาะสำรวจดิน ให้ความยาวส่วนที่เพิ่มอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง โดยจะคิดเงินเพิ่มจากทางราชการมิได้ แต่สามารถคิดเวลาเพิ่มได้ตามความจำเป็น (เช่น การต้องใช้ ระยะเวลาเพื่อทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มต้นใหม่ เป็นต้น)
- ๔.๔ ให้ผู้รับจ้างส่งรายงานผลการเจาะเสาเข็ม พร้อมรับรองการรับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัยของเสาเข็มทุก ต้น ทั้งนี้คุณสมบัติของผู้ลงนามรับรองรายการคำนวณ จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป

๕. ข้อกำหนดเพิ่มเติมงานเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (Dry Process)

- ๕.๑ การดำเนินการในส่วน of เสาเข็มเจาะ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มเจาะ ระบบแห้ง (Dry Process) เอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓ ของกองแบบแผน
- ๕.๒ ในส่วนการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มเจาะให้ปฏิบัติตามเอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓ สำหรับ เสาเข็มเจาะแห้ง และมีรายละเอียด เพิ่มเติมดังนี้
- ๕.๒.๑ ให้ทำการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของเสาเข็ม ๑ ต้น ในกรณีสภาพชั้นดินของหลุมเข็ม เจาะทุกหลุมไม่แตกต่างกัน
- ๕.๒.๒ ให้ทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกเสาเข็ม ๒ ต้น ในกรณีที่สภาพชั้นดินของหลุมเข็มเจาะบางหลุม แตกต่างกันมาก หรือตามความจำเป็นที่วิศวกรเห็นสมควร หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุใน งานจ้างก่อสร้างเห็นว่าควรทำเพื่อตรวจสอบให้ชัดเจนว่าเสาเข็มสามารถรับน้ำหนักได้ตาม รูปแบบและสัญญากำหนดโดยถือคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เป็นที่สิ้นสุด

- ๕.๒.๓ ในกรณีที่ทดสอบแล้ว เข็มเจาะไม่สามารถรับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยได้ตามแบบกำหนด เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเสนอวิธีการ และแก้ไขเพื่อให้ฐานรากมีความสามารถรับน้ำหนักตามรูปแบบกำหนด เช่น เสริมเสาเข็มเจาะ หรือการขยายฐานราก เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อมิให้โครงสร้างเสียความมั่นคงแข็งแรง
- ๕.๒.๔ รายงานสรุปผลการทดสอบวิศวกรผู้ลงนามสรุปผลทดสอบต้องลงนามในเอกสารที่เกี่ยวข้องทางด้านงานวิศวกรรมและผลการทดสอบทุกแผ่น
- ๕.๒.๕ ภาระหน้าที่และค่าใช้จ่ายต่างๆ ตามข้อ ๕.๒ เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ๕.๓ การเจาะดินเพื่อทำเสาเข็มเจาะ ผู้รับจ้างต้องกวดปลอกเหล็กสำหรับการทำเสาเข็มเจาะความลึกไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของความยาวเสาเข็มเจาะ
- ๕.๔ ให้หล่อคอนกรีตเสาเข็มเจาะจนถึงระดับดินขณะเจาะสำรวจ ในกรณีที่หล่อคอนกรีตเสาเข็มเจาะต่ำกว่าระดับดินขณะเจาะสำรวจ ให้พิจารณาราคาเปรียบเทียบงานเพิ่ม – ลด (ตามความยาวที่หล่อคอนกรีตจริง เปรียบเทียบกับความยาวที่ได้รับการอนุมัติ)
- ๕.๕ ก่อนการถอนปลอกเหล็กการทำเสาเข็มเจาะเมื่อเทคอนกรีตจนได้ระดับดินขณะเจาะสำรวจดินแล้ว ต้องใช้ผ้าอัดลมปิดปากบ่อเสาเข็มเจาะ แล้วอัดด้วยแรงดันลมจนคอนกรีตแน่น(ผ้าและปลอกเหล็กเสาเข็มลอยขึ้นเล็กน้อย)
- ๕.๖ ในการส่งมอบงานในงวดงานที่มีงานเสาเข็มเจาะ ผู้รับจ้างต้องส่งผลการทดสอบกำลังอัดของคอนกรีตส่วนที่เป็นเสาเข็มเจาะทั้งหมดพร้อมเอกสารส่งงานของผู้รับจ้างต่อผู้ควบคุมงาน โดยให้ถือเป็นเอกสารสำคัญในการประกอบการพิจารณาตรวจรับงาน เพื่อนำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง พิจารณาในการส่งมอบงาน
- ๕.๗ ให้ทำการทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มเจาะทุกต้น โดยวิธี Pile Integrity Test หรือวิธีอื่นที่วิศวกรกำหนดให้ ในการทดสอบนี้จะต้องกระทำโดยบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่มีความรู้ ความชำนาญ และจดทะเบียนเพื่อการนี้โดยเฉพาะ และเป็นบุคคลที่ ๓ ที่มีผู้ทำเสาเข็มเจาะ ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้เห็นชอบแล้ว โดยมีวิศวกรผู้ให้คำแนะนำ-ปรึกษา จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา เท่านั้นโดยต้องลงนามรับรองรายงานผลการทดสอบในเอกสารที่เกี่ยวข้องทางด้านงานวิศวกรรม และผลการทดสอบทุกแผ่น
- ๕.๘ ผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุก (Load Test) ของเสาเข็มเจาะ 1 ต้น ด้วยวิธี Static Load Test น้ำหนักบรรทุกที่ทดสอบต้องไม่น้อยกว่า 2 เท่า ของน้ำหนักบรรทุกปลอดภัย โดยทดสอบตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) หรือมาตรฐานอื่นที่เชื่อถือได้ เช่น ASTM D 1143-8 เป็นต้น คณะกรรมการตรวจการจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างทำ Quick Loading Test จนกว่าเข็มจะทรุดตัวอย่างรวดเร็ว แต่ไม่เกิน 3 เท่าของน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยตำแหน่งจุดทดสอบขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของวิศวกรฝ่ายผู้รับจ้าง แต่ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจการจ้าง เสียก่อน



๕.๙ การเก็บแท่งตัวอย่างคอนกรีตของเสาเข็มเจาะ

- ๕.๙.๑ กำหนดให้ต้องเก็บตัวอย่างของคอนกรีตเพื่อไปทดสอบกำลังอัดของคอนกรีตที่ใช้ในการทำเสาเข็มเจาะทุก ๑๕ ลูกบาศก์เมตร ต่อ ๑ ชุดตัวอย่าง (๑ ชุดตัวอย่างประกอบด้วยแท่งคอนกรีตจำนวน ๓ ก้อน) หากวันใดเทคอนกรีตเสาเข็มเจ้าน้อยกว่า ๑๕ ลูกบาศก์เมตร ให้เก็บตัวอย่าง ๑ ชุดตัวอย่าง ในการส่งมอบงานให้ส่งมอบผลการทดสอบกำลังอัดของคอนกรีต พร้อมกับประวัติการเทเสาเข็มในแต่ละวัน(นำเสนอในรูปแบบ Shop Drawing ผังการดำเนินการต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง)
- ๕.๙.๒ ค่าใช้จ่ายในการเก็บตัวอย่าง การทดสอบ เป็นผู้กระหน้าที่และค่าใช้จ่าย ของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ๕.๙.๓ การตรวจรับงานงวดที่มีเสาเข็มเจาะ จะต้องมีการทดสอบกำลังอัดของคอนกรีตของเสาเข็มเจาะ โดยที่สามารถใช้ผลการทดสอบที่อายุ ๗ วัน ประกอบการตรวจรับงานได้ โดยกำลังอัดคอนกรีตที่อายุ ๗ วันต้องมีกำลังอัดคอนกรีตไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของกำลังอัดคอนกรีตที่ ๒๘ วัน ที่ระบุในสัญญาจ้าง
- ๕.๙.๔ อย่างไรก็ตามเมื่อแท่งคอนกรีตอายุครบ ๒๘ วัน ให้ผู้รับจ้างทำการทดสอบซ้ำและส่งผลการทดสอบเพื่อยืนยันอีกครั้ง การพิจารณาตัดสินกำลังคอนกรีตขั้นสุดท้ายให้ถือแท่งคอนกรีตอายุครบ ๒๘ วันเป็นเกณฑ์
- ๕.๙.๕ การเก็บแท่งตัวอย่างคอนกรีตและการทดสอบ เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๕.๑๐ เครื่องมือ/เครื่องจักร ในการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง

- ๕.๑๐.๑ จะต้องเป็นเครื่องมือ/เครื่องจักร ที่ออกแบบมาเพื่อใช้ในการนี้โดยเฉพาะ ตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
- ๕.๑๐.๒ ผู้รับจ้างต้องแสดงบัญชีและรูปถ่ายเครื่องมือ/เครื่องจักร ที่ใช้ในการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง เสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง โดยผ่านกองแบบแผนพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเจาะเสาเข็ม
- ๕.๑๐.๓ ห้ามใช้เครื่องมือ/เครื่องจักรที่ดัดแปลงมา เพื่อทำเสาเข็มเจาะมาใช้ในการทำงานโดยเด็ดขาด หากกองแบบแผนพิจารณาและ ลงความเห็นว่าเครื่องมือ/เครื่องจักร ที่นำมาใช้ในการทำเสาเข็มเจาะไม่เป็นไปตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย หรืออันเชื่อได้ว่าจะไม่ได้มาตรฐาน คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมิสิทธิ์ขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนเครื่องจักรใหม่ในการทำงาน โดยหน้าที่และค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ๕.๑๐.๔ ผู้รับจ้างไม่สามารถนำเหตุดังกล่าว มาขอค่าใช้จ่ายหรือขยายระยะเวลาเพิ่มได้

๖. ข้อกำหนดทั่วไป

- ๖.๑ ให้ทำการก่อสร้างงานวิศวกรรมโครงสร้างอาคารต่างๆ ตามรายละเอียด ข้อ ๑.๑ (หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง) โดยใช้เอกสารนี้ประกอบกับ
  - ๖.๑.๑ เอกสารรายงานผลการเจาะสำรวจดิน เอกสารเลขที่ ก.๘๘/ม.ย./๖๑ จำนวน ๑๖ แผ่น
  - ๖.๑.๒ มาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๓ กองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข (เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้อง)

- ๖.๑.๓ มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙/ม.ย./๕๓ จำนวน ๓ แผ่น
- ๖.๑.๔ ข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (Dry Process)  
เอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓ ของกองแบบแผน
- ๖.๑.๕ รายละเอียดการเสริมเหล็กโครงสร้างด้านแผ่นดินไหว เอกสารเลขที่ ก. ๑๑๓/ธ.ค./๕๘  
จำนวน ๑ แผ่น
- ๖.๒ รายละเอียดอื่น ที่ไม่ได้ระบุในเอกสารนี้ ให้ใช้ตามรูปแบบเดิมในแบบเลขที่.....๑๐๗๒๕.....ถ้ามีรายละเอียด  
ส่วนหนึ่งส่วนใดขัดแย้งกัน ให้ยึดถือตามเอกสารนี้เป็นหลัก
- ๖.๓ ให้ระดับความลึกของหลักรฐานรากชนิดรองรับด้วยเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (Dry Process) อยู่ต่ำกว่าระดับดิน  
ปัจจุบัน ไม่น้อยกว่า ๑.๐๐ ม. หรืออยู่ในดุลยพินิจของวิศวกรฝ่ายผู้ว่าจ้าง
- ๖.๔ ให้ผู้รับจ้างติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นรอบอาคารขณะการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้ง  
กระจายภายในโรงพยาบาล หากทางโรงพยาบาล/หน่วยงานก่อสร้าง เห็นว่ายังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างจะต้อง  
ดำเนินการตามที่โรงพยาบาล/หน่วยงานก่อสร้างกำหนด โดยค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นของ ผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ๖.๕ ดินที่เกิดจากการทำเสาเข็ม โรงพยาบาลจะกำหนดภายหลังให้ผู้รับจ้างขนไปทิ้งบริเวณใด ภายในรัศมีจาก  
สถานที่ก่อสร้าง ๑๕ กม. โดยการขนย้ายออกไปจากสถานที่ก่อสร้างและการขนส่งนำดินออกจากสถานที่  
ก่อสร้าง รวมทั้งการปรับเกลี่ยและบดอัด ณ บริเวณที่นำไปทิ้งให้ระดับทั่วไปราบเรียบเสมอกัน ค่าใช้จ่ายใน  
การนี้เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น กรณีไม่สะดวกหรือทางโรงพยาบาล/หน่วยงานก่อสร้าง ไม่สามารถหาที่ทิ้ง  
ดินได้ ให้ดำเนินการขายนดินตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง
- ๖.๖ ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งวิศวกรผู้ควบคุมงานให้เป็นไปตามข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และ  
คุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับ สาขาวิศวกรรมโยธา พ.ศ. ๒๕๕๑ (หรือ  
ฉบับที่เป็นปัจจุบัน) โดยจัดทำเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้าง  
ก่อสร้างพิจารณา ทั้งนี้ให้นำเสนอก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนงานโครงสร้างใดๆ ทั้งนี้ให้ถือว่าเอกสาร  
การแต่งตั้งนี้ เป็นเนื้องานที่อยู่ในงานงวดที่ ๑ ด้วย
- ๖.๗ ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดมีปัญหาเกิดขึ้น โดยมีการขัดแย้งกันระหว่างแบบรูป, แบบรูปต่อ  
รายการ, สงสัยจะคลาดเคลื่อน หรือแบบรูปพิมพ์ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างมีสิทธิ์ที่จะเสนอวิธีการออกแบบ  
โครงสร้างในส่วนนั้น โดยจัดทำแบบรายละเอียด (Shop Drawing) พร้อมแสดงรายการคำนวณ เพื่อให้  
วิศวกรกองแบบแผนพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ โดยผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจรับ  
พัสดุในงานจ้างก่อสร้างเป็นที่สิ้นสุดและให้ถือว่าดำเนินการในส่วนนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา จะถือเป็น  
ข้ออ้างในการคิดเงินและเวลาเพิ่มจากทางราชการไม่ได้ ทั้งนี้ ภาระหน้าที่และค่าใช้จ่ายในส่วนของการจัดทำ  
เอกสารรายละเอียด (Shop Drawing) เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ๖.๘ ผู้รับจ้างสามารถทำการจัดเหล็กเสริมในโครงสร้างขึ้นใหม่เพื่อให้สะดวกต่อการทำงาน แต่จะต้องมีเนื้อที่  
หน้าตัดของเหล็กเสริมไม่น้อยกว่าที่ระบุในแบบ อีกทั้งแนวคานคอนกรีตตามรูปแบบ ไม่ว่าจะเป็นคานยึด  
ระหว่างเสาหรือคานขอย สามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ตามความจำเป็นและมีเหตุผลที่ เป็นไปได้ หรือ  
หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงขนาดหน้าตัดรวมทั้งเหล็กเสริมของคาน ตลอดจนการออกแบบคาน  
คอนกรีตบางตัวเสียใหม่ เพื่อประโยชน์ของงานในภาคสนาม ผู้รับจ้างก็สามารถดำเนินการได้ ทั้งนี้ ต้อง  
เสนอรายการคำนวณเพื่อให้กองแบบแผนพิจารณาก่อนดำเนินการ โดยผ่านการพิจารณาความเห็นของ  
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างถือเป็นที่สุด และไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

- ๖.๙ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความสงบเรียบร้อยและปลอดภัยแก่ประชาชนและเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลฯ/หน่วยงานก่อสร้าง เช่น กันรั้วขอบเขตของการก่อสร้าง, ตาข่ายกันวัสดุตกหล่น, การจัดเจ้าหน้าที่เวรยามของผู้รับจ้างและอื่นๆตามสมควร หากผู้ว่าจ้างเห็นว่ามาตรการที่ผู้รับจ้างจัดไว้ยังไม่เพียงพอ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างอาจจะให้ผู้รับจ้างจะต้องทำเพิ่มเติมตามลักษณะความจำเป็นอย่างมีเหตุผล
- ๖.๑๐ ผู้รับจ้างต้องหาวิธีป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ขณะที่ทำการก่อสร้าง เช่น การขุดร่องที่ระดับผิวดิน การทำกำแพงคอนกรีตกันดิน หรือการทำผนังกันดิน เป็นต้น หากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไข ให้สามารถใช้งานอาคารได้เหมือนเดิม
- ๖.๑๑ โครงหลังคาเหล็ก ให้ทำสีรองพื้นกันสนิม มาตรฐาน-มอก. ๒๓๘๗-๒๕๕๕ จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ เที่ยว และให้ทาสีทนไฟ โดยให้ผู้รับจ้างเสนอผลิตภัณฑ์ที่มีคุณสมบัติตามที่กำหนดในข้อกำหนดที่ระบุในราชกิจจานุเบกษา กฎกระทรวงฉบับที่ ๖๐ (พ.ศ.๒๕๔๙) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือตามมาตรฐาน ASTM E๑๑๙ Fire Test of Building Construction and Materials พร้อมแนบเอกสารผลการทดสอบจากห้องปฏิบัติการ โดยสถาบันหรือหน่วยงานที่น่าเชื่อถือได้ และเอกสารรับรองโดยวิศวกรโยธา ระดับวุฒิวิศวกร
- ๖.๑๒ เหล็กเสริมโครงสร้างที่มีขนาด ๑ ตั้งแต่ ๙ มม. ลงมา ใช้เหล็กกลม (Rounded Bar) ชั้นคุณภาพ SR 24 , ๑ ๑๒ มม. ขึ้นไป กรณีรูปแบบกำหนดเป็นเหล็กเส้นกลมชั้นคุณภาพ SR24 ให้ใช้เหล็กข้ออ้อย (Deformed Bar) หรือเหล็กข้ออ้อย (Deformed Bar) ชั้นคุณภาพ SD 30 ผู้รับจ้างสามารถใช้เหล็กข้ออ้อย (Deformed Bar) ชั้นคุณภาพ SD 40 แทนได้ โดยไม่ถือเป็นการแก้ไขสัญญา
- ๖.๑๓ งานคอนกรีตโครงสร้างหลักที่สัมผัสดินหรือน้ำโดยตรง เช่น ฐานราก, ตอม่อ, คานคอดิน, พื้นหล่อในที่ชั้นล่าง (เฉพาะกรณีใช้ดินเป็นแบบ), พื้นห้องน้ำ, กันสาด/หลังคา คสล. ให้ผสมน้ำยากันซึม
- ๖.๑๔ การต่อเหล็กเส้นเสริมคอนกรีตในเสา กรณี ๑ตั้งแต่ ๒๕ มม. ขึ้นไป ให้ใช้ข้อต่อเชิงกลแบบเกลียวขนานชนิดไม่ลดหน้าตัด โดยจุดต่อสามารถรับกำลังได้ไม่น้อยกว่า ๑๒๕% ของเหล็กเสริมนั้นโดยให้ ผู้รับจ้างเสนอรายการคำนวณการรับน้ำหนักของข้อต่อและผลการทดสอบ เพื่อให้กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข พิจารณาก่อนการดำเนินการ และให้ทำการทดสอบโดยการสุ่มจากการติดตั้งจริง ณ สถานที่ก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๑ ตัวอย่าง จากทุก ๓,๐๐๐ ขึ้น
- ๖.๑๕ วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ รวมถึงกรรมวิธีการก่อสร้าง (Construction Method) ให้ผู้รับจ้างนำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง พิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ
- ๖.๑๕.๑ ในกรณีที่มีการเสนอกรรมวิธีการก่อสร้างที่นอกเหนือจากรูปแบบกำหนดไว้แล้ว เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างที่จะต้องจัดทำเอกสารรูปแบบรายละเอียด เพื่อเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง พิจารณาก่อนดำเนินการ
- ๖.๑๕.๒ คุณสมบัติของผู้ให้คำแนะนำปรึกษา ทั้งนี้ คุณสมบัติของผู้ลงนามรับรองรายการคำนวณจะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป

- ๖.๑๖ แบบพื้น POSTTENSION ให้ผู้รับจ้างเสนอ Shop Drawing พร้อมรายการคำนวณและรับรองแบบรายการคำนวณโดยวิศวกรระดับไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกรโยธา เสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อพิจารณาก่อนการดำเนินการ โดยให้ตรวจสอบให้เป็นไปตามแบบคู่สัญญาจ้างและมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านทานการลั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. ๑๓๐๑/๑๓๐๒-๖๑ ข้อ ๕.๒.๑๒.๑ แรงเฉือนเจาะทะลุในแผ่นพื้นสองทางแบบไร้คาน และข้อ ๕.๒.๑๒.๒ การป้องกันการวิบัติอย่างต่อเนื่อง (Possessive collapse) ทั้งนี้หากแบบก่อสร้างไม่ได้ออกแบบไว้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างต้องออกแบบในส่วนนี้เพิ่มเติมเช่น การเพิ่มเหล็กรับแรงเฉือน หรือเป็นหัวเสา เป็นต้น ทั้งนี้ไม่ถือเป็นการแก้ไขสัญญา ผู้รับจ้างไม่สามารถคิดเงินและระยะเวลาก่อสร้างเพิ่มเติมได้จากเหตุดังกล่าวข้างต้น (รายการคำนวณและรับรองแบบวิศวกรผู้รับรองต้องรับรองว่าได้ออกแบบตามเอกสารข้างต้นแล้วทุกประการ)
- ๖.๑๗ การเสริมเหล็กตามมาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็กโครงสร้างสำหรับอาคารด้านแผ่นดินไหว เอกสาร ก.๑๑๓/ก.ย./๕๘ ข้อที่ ๗.๑. ปริมาณเหล็กเสริมขั้นต่ำต่อพื้นที่หน้าตัดเสาเข็ม ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๐.๕ และมีปริมาณเหล็กเสริมขั้นต่ำเพื่อรับกำลังด้านทานโมเมนต์ดัดของเสาเข็มไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของกำลังแบกทานปลอดภัยของเสาเข็ม หมายถึงในการออกแบบหน้าตัดเหล็กต้องมีเหล็กเสริมขั้นต่ำต่อพื้นที่หน้าตัดเสาเข็ม ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๐.๕ และทำการตรวจสอบหน้าตัดข้างต้นต้องสามารถรับกำลังด้านทานโมเมนต์ดัดของเสาเข็มไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของกำลังแบกทานปลอดภัยของเสาเข็ม หากหน้าตัดดังกล่าวมีความสามารถรับกำลังด้านทานโมเมนต์ดัดตามข้อกำหนดได้ ไม่ต้องเสริมเหล็กเพิ่มเติม แต่หากหน้าตัดดังกล่าวไม่สามารถรับกำลังด้านทานโมเมนต์ดัดได้ตามข้อกำหนด ต้องเสริมเหล็กเพิ่มจากหน้าตัดปกติ (เหล็กเสริมขั้นต่ำต่อพื้นที่หน้าตัดเสาเข็ม ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๐.๕) จนเสาเข็มสามารถรับกำลังด้านทานโมเมนต์ดัดได้ตามข้อกำหนด
- ๖.๑๘ ให้ยกเลิกข้อความ ตามมาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.๒๕๕๓ หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้างหน้า ๒๘ ข้อ ๒.๓.๒.๘.๑ จากเดิม “ทั้งนี้ปริมาณปูนซีเมนต์ต้องไม่น้อยกว่า ๓๐๐ กก./ลบ.ม.” เป็น “ทั้งนี้ปริมาณวัสดุประสาน (Cementitious materials) ต้องไม่น้อยกว่า ๓๐๐.กก./ลบ.ม.” โดยวัสดุประสาน (Cementitious materials) หมายถึง ผลิตภัณฑ์ปูนซีเมนต์ หรือปูนซีเมนต์ผสมแร่ผสมเพิ่ม เมื่อทำปฏิกิริยาเคมีทำให้แข็งตัว เมื่อผสมกับมวลรวมจะเป็นคอนกรีต
- ๖.๑๙ คอนกรีตผสมเสร็จให้ใช้ผลิตภัณฑ์จากหน่วยงานผลิตที่ได้รับ มอก ๒๑๓ - ๒๕๖๐ (หรือ มอก.ฉบับล่าสุด) ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องส่งรายละเอียดส่วนผสมและลงนามรับรองส่วนผสมโดยวิศวกรโยธาระดับไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกรโยธา เสนอกองแบบแผนพิจารณาก่อนการดำเนินการ
- ๖.๑๙.๑ กรณีพื้นที่ใกล้เคียงหน่วยงานก่อสร้างระยะทางประมาณ ๓๐ กม. จากหน่วยงานก่อสร้างไม่มีโรงงานที่ได้รับ มอก. ดังกล่าวหรือมี มอก. ดังกล่าวน้อยกว่า ๓ ราย อนุโลมให้ผู้รับจ้างใช้หน่วยงานผลิตที่เคยได้รับ มอก.๒๑๓-๒๕๕๒ ทดแทนได้
- ๖.๑๙.๒ กรณีพื้นที่ใกล้เคียงหน่วยงานก่อสร้างระยะทางประมาณ ๓๐ กม. จากหน่วยงานก่อสร้างไม่มีหน่วยงานผลิตที่ได้รับ มอก ๒๑๓ - ๒๕๖๐ (หรือ มอก.ฉบับล่าสุด) ให้ผู้รับจ้างเสนอรายละเอียดส่วนผสมคอนกรีตพร้อมทำการทดสอบกำลังอัดคอนกรีตจำนวน ๕ ชุด (๑ ชุดตัวอย่าง ประกอบด้วยแท่งคอนกรีตจำนวน ๓ ก้อน) ที่อายุ ๗, ๑๔, ๒๘ วัน และส่งผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีตเสนอแบบแผนพิจารณาก่อนการดำเนินการ

๖.๒๐ ปูนซีเมนต์ที่ใช้ในงานโครงสร้างผู้รับจ้างสามารถใช้ได้ทั้ง ๓ ประเภทดังนี้

๖.๒๑.๑ ตาม มอก.๑๕ : ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์

๖.๒๑.๒ ตาม มอก.๘๔๙ : ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ปอซโซลาน (กรณีโครงสร้างที่สัมผัสหรือได้รับอิทธิพลจากดินเค็ม น้ำเค็ม หรือน้ำกร่อย

๖.๒๑.๓ ตาม มอก ๒๕๔๔ : ปูนซีเมนต์ไฮดรอลิก สัญลักษณ์ (GU)

๖.๒๑ การส่งมอบงานของผู้รับจ้างในงวดงานโครงสร้างที่มีการเทคอนกรีต ผู้รับจ้างต้องแนบเอกสารการทดสอบกำลังอัดประลัยของตัวแทนแห่งคอนกรีตชิ้นส่วนโครงสร้างหลักในงวดนั้นๆเพื่อประกอบการพิจารณาทุกครั้ง โดยเอกสารดังกล่าวถือเป็นเงื่อนไขสำคัญในการตรวจรับมอบงานของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง

๖.๒๑.๑ กรณีส่งมอบงานก่อนก่อนคอนกรีตอายุครบ ๒๘ วัน อนุโลมให้ทดสอบกำลังอัดคอนกรีตเมื่อแห่งคอนกรีตอายุ ๗ วัน โดยค่ากำลังอัดประลัยของแต่ละแห่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของค่าที่กำหนดเมื่ออายุ ๒๘ วันหรือกรณีแห่งคอนกรีตมีอายุมากกว่า ๗ วัน แต่ไม่ถึง ๒๘ วัน ให้หน่วยงานผู้ทำการทดสอบทำการเปรียบเทียบกำลังอัดประลัยของแห่งคอนกรีตดังกล่าวเทียบกับแห่งคอนกรีตที่มีอายุ ๒๘ วัน เพื่อประกอบการพิจารณาส่งมอบงาน

๖.๒๑.๒ อย่างไรก็ตามเมื่อแห่งคอนกรีตอายุครบ ๒๘ วัน ให้ผู้รับจ้างทำการทดสอบซ้ำและส่งผลการทดสอบเพื่อยืนยันอีกครั้ง การพิจารณาตัดสินกำลังคอนกรีตชิ้นสุดท้ายถือเมื่อแห่งคอนกรีตอายุครบ ๒๘ วันเป็นเกณฑ์

๖.๒๑.๓ หากผลการทดสอบกำลังอัดประลัยคอนกรีตเมื่ออายุ ๒๘ วัน ไม่เป็นไปตามที่กำหนด จะต้องทำการสกัดหรือรื้อส่วนที่เทคอนกรีตไปแล้วนั้นออกแล้วจัดการหล่อใหม่ หรือดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงขององค์อาคาร โดยเสนอบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่มีความรู้ ความชำนาญเฉพาะ และเป็นบุคคลที่ ๓ ที่จดทะเบียนกับสภาวิศวกร ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างได้เห็นชอบแล้ว เสนอแนวทางในการตรวจสอบ เช่น การวิเคราะห์ทางวิศวกรรมโครงสร้างร่วมกับการเจาะโครงสร้างที่ต้องการตรวจสอบ (CORE TEST) ตาม มาตรฐานกรมโยธาธิการและผังเมือง มยผ. ๑๒๑๐ และหากไม่สามารถหาข้อยุติหรือไม่สามารถปฏิบัติได้ให้ทำการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุก (LOAD TEST) ตามวิธีการทดสอบของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย วสท.๑๐๐๘ พร้อมการรับรองความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างส่วนนั้นๆ โดยวิศวกรโยธาระดับวุฒิวิศวกรทั้งนี้ไม่เป็นเหตุในการคิดเงินและระยะเวลาก่อสร้างเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้าง

## ข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้า

### งานระบบไฟฟ้า

1. งานระบบไฟฟ้าให้ดำเนินการติดตั้งตามแบบเลขที่ 10725 และรายการแก้ไขเพิ่มเติมตามรายละเอียดดังต่อไปนี้ โดยอ้างอิงมาตรฐานที่เป็นปัจจุบัน ให้สามารถใช้งานได้ดีตามหลักงานวิศวกรรมไฟฟ้า
2. ให้เพิ่ม DIGITAL POWER METER FOR MAIN จำนวน 1 ชุดที่ตู้ MDB อุปกรณ์อ้างอิงมาตรฐาน IEC/EN 61326 , 61010
3. ให้เพิ่ม DIGITAL POWER METER FOR Feeder จำนวน 7 ชุด ที่ตู้ MDB เพื่อเก็บค่าพลังงานทางไฟฟ้า อุปกรณ์อ้างอิงมาตรฐาน IEC/EN 61326 , 61010



4. ให้เปลี่ยน Analog Meter เป็น kWh Digital Meter จำนวน 96 ชุด ที่ตู้ Panel Board ในห้องไฟฟ้าแต่ละชั้น เพื่อคิดหน่วยไฟฟ้า ในแต่ละห้อง อุปกรณ์อ้างอิงมาตรฐาน IEC/EN 61000
5. ให้เพิ่ม Surge Protection Device Class B+C (50kA/Pole) จำนวน 1 ชุดที่ตู้ MDB เพื่อป้องกันลျร์จในระบบไฟฟ้า อุปกรณ์อ้างอิงมาตรฐาน IEC/EN 61643-11
6. ให้จัดหาพร้อมทำการติดตั้ง Computer For Monitoring Software with UPS จำนวน 1 ชุด
7. ให้จัดหาพร้อมทำการติดตั้ง Power Monitoring Software ตามมาตรฐานบริษัทผู้ผลิตเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างสมบูรณ์ จำนวน 1 ระบบ
8. ให้จัดหาพร้อมทำการติดตั้งสายสัญญาณ พร้อมตัวแปลงสัญญาณเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างสมบูรณ์ จำนวน 1 รายการ

#### งานระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

1. งานระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ให้ดำเนินการติดตั้งตามแบบเลขที่ 10725 และรายการแก้ไขเพิ่มเติมตามรายละเอียดดังต่อไปนี้ โดยให้ปรับปรุงระบบ Faraday ที่มีอยู่ ยกเลิกรายการเก่าและให้ใช้รายการใหม่ที่ได้มาตรฐานและเป็นปัจจุบัน มีความปลอดภัยสูง ตามหลักงานวิศวกรรมไฟฟ้า
2. ให้ใช้ Blunt End Air Terminal with Tin 5/8 นิ้ว ยาว 600 มม. จำนวน 13 แท่ง เพื่อใช้เป็นแท่งตัวนำอุปกรณ์ล่อฟ้า โดยชุบดีบุกเพื่อป้องกันออกไซด์ของทองแดงเพื่อเพิ่มอายุการใช้งาน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-2
3. ให้ใช้ Copper Tape with Tin 25 x 2 มม. ความยาว 300 ม. เพื่อใช้เป็นสายตัวนำอุปกรณ์ล่อฟ้า โดยชุบดีบุกเพื่อป้องกันออกไซด์ของทองแดงเพื่อเพิ่มอายุการใช้งาน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-2
4. ให้ใช้ Tape Saddle with Tin 5/8 นิ้ว จำนวน 13 อัน เพื่อใช้เป็นอุปกรณ์ต่อแท่งตัวนำล่อฟ้า โดยชุบดีบุกเพื่อป้องกันออกไซด์ของทองแดงเพื่อเพิ่มอายุการใช้งาน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-1
5. ให้ใช้ Square Tape Support with Tin 25 x 2 มม. จำนวน 13 อัน เพื่อใช้เป็นอุปกรณ์เชื่อมต่อสายตัวนำล่อฟ้า โดยชุบดีบุกเพื่อป้องกันออกไซด์ของทองแดงเพื่อเพิ่มอายุการใช้งาน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-1
6. ให้ใช้ Tape Support with Tin 25 x 2 มม. จำนวน 300 อัน เพื่อใช้เป็นอุปกรณ์ยึดจับสายตัวนำล่อฟ้า โดยชุบดีบุกเพื่อป้องกันออกไซด์ของทองแดงเพื่อเพิ่มอายุการใช้งาน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-4
7. ให้ใช้ Cable Tape Test with Tin จำนวน 6 อัน เพื่อใช้เป็นอุปกรณ์ที่ใช้ปลดเพื่อทดสอบการเชื่อมต่อระบบล่อฟ้าและระบบต่อลงดิน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-1
8. ให้ใช้ KHV Cable จำนวน 30 เมตร เพื่อใช้เป็นจุดตัวนำลงดินบริเวณข้างอาคารที่บุคคลเข้าถึงได้ เพื่อป้องกันอันตรายจากแรงดันสัมผัสและแรงดันย่างก้าวจากฟ้าผ่า อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-8
9. ให้ใช้ KHV Conductor Rod จำนวน 6 อัน เพื่อใช้เป็นจุดเชื่อมต่อของ KHV Cable อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-1

10. ให้ใช้ สาย Copper Clad Steel Wire ขนาด 70 ตร.ม. จำนวน 130 ม. เพื่อใช้เป็นสายตัวนำต่อลงดิน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-2
11. ให้ใช้ Stranded Copper Conductor ขนาด 95 ตารางมิลลิเมตร เพื่อใช้เป็นสายต่อลงดินจาก MGB
12. ให้ใช้ GR Copper Bond 5/8 นิ้ว ยาว 10 ฟุต จำนวน 9 อัน เพื่อใช้เป็นแท่งตัวนำต่อลงดิน อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-2
13. ให้ใช้ Exothermic Welding เพื่อใช้เชื่อมต่อระหว่างสายตัวนำลงดินกับรากสายดิน หรือรากสายดินกับแท่งหลักดิน อ้างอิงมาตรฐาน UL 467 และ IEC 62561-1
14. อุปกรณ์เพื่อประกอบกับอุปกรณ์จับยึดสายตัวนำล่อฟ้า อ้างอิงมาตรฐาน IEC 62561-4
15. จุดเชื่อมต่อระหว่างสายต่อลงดินและ MGB อ้างอิงมาตรฐาน UL 486 และ IEC 62561-1

### ป้ายเรืองแสง

1. ให้ติดตั้งป้ายทางหนีไฟเรืองแสงและป้ายตัวเลขบอกชั้นเรืองแสง Class D ค่าความสว่างที่นาที่ที่ 10 ไม่ต่ำกว่า 300 mcd/sqm และนาที่ที่ 60 ไม่ต่ำกว่า 45 mcd/sqm เป็นวัสดุอลูมิเนียม สารเรืองแสงทำจากแร่หินธรรมชาติ โดยให้ติดตั้งป้ายทางหนีไฟเรืองแสงทุกตำแหน่งที่ติดตั้งโคมไฟป้ายฉุกเฉิน (Exit Sign) และทุกๆระยะ 20 เมตรตามช่องทางเดิน โดยติดตั้งบริเวณผนังขอบล่างสูงจากพื้น 10 cm และติดตั้งป้ายตัวเลขบอกชั้นทุกชั้นพักในช่องบันไดหนีไฟ
2. ให้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้เรืองแสง , ป้ายสัญลักษณ์ถึงดับเพลิงเรืองแสง , ป้ายสัญลักษณ์ สายฉีดน้ำดับเพลิงและถึงดับเพลิงเรืองแสงในทุกจุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ โดยมีค่าความสว่างตามที่ระบุไว้ข้างต้น
3. ให้ติดตั้งแถบเรืองแสง Class D โดยมีค่าความสว่างที่ระบุข้างต้นเป็นวัสดุอลูมิเนียม บริเวณช่องบันไดหนีไฟทุกชั้นบันไดด้านซ้ายและด้านขวาขนาดความกว้าง 50 mm ยาว 300 mm
4. ผลิตภัณฑ์ต้องทดสอบค่าความส่องสว่างตามมาตรฐาน DIN67510 และได้รับมาตรฐาน UL

### ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

#### 1. ความต้องการทั่วไป (General Requirement)

- 1.1 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ต้องเป็นระบบ Addressable, Semi addressable การรับส่งสัญญาณจากอุปกรณ์เข้าสู่ตู้ควบคุมส่วนกลางให้เป็นแบบ Supervised Multiplex Data Communication โดยตู้ควบคุมและอุปกรณ์ต้องได้รับรองคุณภาพสินค้าจากสถาบัน Underwriters Laboratories Inc. (UL Listed) การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน NFPA 70,NFPA-72 หรือ ว.ส.ท 2002-49 หรือระบุในแบบ
- 1.2 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผลิตภัณฑ์จากผู้จัดจำหน่าย ที่เป็นตัวแทนจำหน่ายสินค้าโดยตรงจากผู้ผลิต โดยจะต้องแสดงเอกสารการแต่งตั้งเป็นตัวแทนจำหน่ายที่ออกจากโรงงานผู้ผลิต สำหรับโครงการนั้นๆ และจะต้องรับประกันคุณภาพอย่างน้อย 2 ปี

## 2. อุปกรณ์ (Material)

อุปกรณ์ของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วยอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้

### 2.1 แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel, FCP)

ทำด้วยแผ่นเหล็กหนาประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานผู้ผลิต มีความแข็งแรงไม่ผุกร่อนหรือเป็นสนิมได้ง่าย ซึ่งประกอบด้วยองค์ประกอบต่าง ๆ ของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ภายในแผงควบคุมประกอบด้วยวงจรอิเล็กทรอนิกส์ชนิด Modular Unit ซึ่งควบคุมการทำงานด้วยไมโครโพรเซสเซอร์ และทำงานด้วยไฟกระแสตรง 24V โดยแปลงไฟมาจากวงจรไฟกระแสสลับ 220V, 50 Hz และสามารถอ่านค่า Analog value จาก Analog addressable smoke detector และแปลงค่าออกมาเป็น %/ft และอ่านค่าของ Analog addressable heat detector และแปลงค่าออกมาเป็นองศาฟาเรนไฮต์ มีความสามารถตั้งค่า sensitivity และมีความสามารถในการทำ Cross Zone Protection ได้ที่ FCP หรือบนโปรแกรม software พร้อมมีอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ อย่างน้อยดังนี้

2.1.1 การแสดงรายละเอียดเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นด้วยจอ LCD ซึ่งสามารถกำหนดและแก้ไขข้อความบนจอแสดงผลได้ และสามารถแสดงผลการเกิด Alarm, Fault Alarm และการจัดการของข้อต่าง ๆ เช่น CPU เสีย ไฟเมนเสีย (AC Power Failure) แรงดันของแบตเตอรี่ (Low Battery Voltage) วงจรรั่วลงดิน (Ground Fault)

- รองรับจำนวน Loops ได้สูงสุด 16 Loop
- สามารถแสดงผลได้ ไม่ต่ำกว่า 800 ตัวอักษร
- สามารถทดสอบระบบด้วยคนเดียวได้ (Function one-man walk test)
- สามารถบันทึกเหตุการณ์ได้สูงสุด 10,000 เหตุการณ์ Even log แบบ 1 Resolution
- สามารถกำหนดโซนได้ 2,000 Network-Wide Software Zones
- มีความสามารถในการรองรับ Cause & Effect ที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 5,000 รูปแบบ
- สามารถโปรแกรมผ่านสาย USB type A และ USB type B

2.1.2 สวิตช์ควบคุม (Control Switch) สำหรับ ดับเสียงสัญญาณ (Alarm Silence/Acknowledge) สวิตช์ ยกเลิกสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้เมื่อเหตุการณ์ปกติ (System Reset Switch) สวิตช์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (General Alarm) สวิตช์ทดสอบหลอดไฟสัญญาณ (Lamp Test Switch) และมีปุ่มมอเนกประสงค์ที่สามารถโปรแกรมการใช้งานได้ (Programmable button) ฯลฯ การแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Annunciator) โดยใช้หลอดไฟสัญญาณแสดงตำแหน่งของโซนที่เกิดเพลิงไหม้ที่ได้แบ่งไว้ตามแผนผังของอาคาร (Graphic Annunciator) และมีการแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ระยะไกล (Remote Annunciator) ได้ กรณีแสดงไว้ในแบบ

2.1.3 สามารถโปรแกรม Configuration คือ สามารถกำหนดโซนการ Alarm (เช่น Floor-Above/Floor Below) และการหน่วงเวลา Pre-Alarm ได้ (0-10 min.)

2.1.4 เครื่องอัดแบตเตอรี่และแบตเตอรี่ (Battery Charger and Battery) เครื่องอัดแบตเตอรี่ต้องเป็นอุปกรณ์ที่ใช้กับแรงดันไฟสลับ 220V 50 Hz และแปลงเป็นแรงดันไฟตรง 24V ประกอบด้วยวงจรอิเล็กทรอนิกส์ต่าง ๆ มีหลอดไฟ สัญญาณแสดงการทำงาน เช่น แสดงการทำงานในสภาวะปกติ เป็นต้น พร้อมทั้งมีระบบป้องกันต่าง ๆ เช่น กระแสเกิน การลัดวงจร ฯลฯ เป็นต้น แบตเตอรี่เป็นชนิดกรดก้ำมะถัน-ตะกั่ว (Seal Lead-Acid) ชนิด Maintenance Free

## 2.2 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Initiating Devices)

### 2.2.1 Addressable devices

2.2.1.1 อุปกรณ์จับความร้อน (Heat Detector) เป็นแบบผสมของอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิและอุณหภูมิในห้องสูงเกินกำหนด โดยการทำงานแบบอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิจะต้องมากกว่า 15°F ต่อนาที และการทำงานแบบเกินค่าอุณหภูมิที่กำหนดจะต้องสามารถตั้งค่าการตรวจจับความร้อนได้ตั้งแต่ 135°F ถึง 190°F ตามลำดับ ซึ่งสามารถตรวจจับความร้อนได้ไม่น้อยกว่า 80 ตร.ม. สามารถตั้งค่ารหัสด้วย Electronic address และ ติดตั้งร่วมกับฐานขนาด 4 นิ้ว

2.2.1.2 อุปกรณ์จับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photoelectric ซึ่งสามารถตรวจจับควันได้ไม่น้อยกว่า 80 ตร.ม. ในพื้นที่สูงไม่เกิน 5 เมตร มีหลอดไฟสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในตัว สามารถตั้งค่าตรวจจับควันในโปรแกรมได้ สามารถตั้งค่ารหัสด้วย Electronic address และ ติดตั้งร่วมกับฐานขนาด 4 นิ้ว

### 2.2.2 Conventional detector

2.2.2.1 อุปกรณ์จับควันแบบ Photoelectric ใช้กับระบบไฟ 24 โวลต์ดีซี มีหลอดไฟแสดงสถานะการทำงานและสามารถต่อพ่วงหลอดไฟสัญญาณหน้าห้องได้ มี CPU ประมวลผลในตัว Detector เพื่อลดการเกิด false activate fire alarm และมีฟังก์ชัน drift compensate และ calibrate สำหรับในการตรวจควัน เมื่อมีการตรวจจับควันก็สามารถแสดงบน LED เป็นไฟสีแดงกระพริบได้ ติดตั้งร่วมกับฐานขนาด 4 นิ้ว

2.2.2.2 เครื่องจับความร้อนแบบ Rate of rise temperature ซึ่งจะทำงานเมื่ออัตราการเพิ่มของอุณหภูมิในห้องสูงเกินกำหนดที่ 15°F ต่อนาที และ ติดตั้งร่วมกับฐานขนาด 4 นิ้ว

2.2.2.3 เครื่องจับความร้อนแบบ Fixed temperature ซึ่งจะทำงานในกรณีที่อุณหภูมิสูงเกินระดับที่กำหนด คือประมาณ 135 หรือ 190 องศาฟาเรนไฮต์ตามแบบที่กำหนด และอุปกรณ์สามารถทำงานก็ครั้งก็ได้ โดยที่ detector ไม่เสียหาย ติดตั้งร่วมกับฐานขนาด 4 นิ้ว

## 2.3 อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ (Indicating Device)

2.3.1 Alarm Bell เป็นแบบระฆัง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว ใช้ได้ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทำงานด้วยไฟตรง 24V และเป็นชนิดติดลอย ติดตั้งได้ระดับฝ้าเพดาน 0.30 เมตร หรือตามที่แสดงในแบบ มีความดังไม่ต่ำกว่า 75 เดซิเบล ที่ระยะ 10 ฟุต

2.3.2 Horn w/ Strobe เป็นแบบเสียงอิเล็กทรอนิกส์ พร้อมสัญญาณแสงกระพริบสีขาว มีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 75 dB ที่ 10 ฟุต สัญญาณแสงกระพริบ 1 ครั้งต่อวินาที และสามารถตั้งความเข้มของการส่องสว่าง (Luminous Intensity) 5 ระดับคือ 15, 30, 60, 75 หรือ 110 Candela ทำงานด้วยไฟกระสาดตรง 24V และเป็นชนิดติดลอย ติดตั้งได้ระดับฝ้าเพดาน 0.3 เมตร หรือตามที่แสดงในแบบ

2.3.3 Speaker w/ Strobe เป็นสัญญาณเสียงพร้อมแสงกระพริบสีขาว ที่ใช้กับสัญญาณจากเครื่องขยายเสียง (Amplifier) ระบบ Line Voltage 25 หรือ 70Vrms ที่ติดตั้งอยู่ในระบบ Speaker แต่ละตัวต้องมี Matching Transformer สามารถปรับตั้งระดับกำลังได้ 6 ระดับที่ 1/8 W., 1/4 W., 1/2 W., 1 W., 2W และให้ความดัง (Sound Pressure) สูงสุดที่ระดับกำลังไฟฟ้าสูงสุด ไม่น้อยกว่า 85dBa ที่ระยะ 10 ฟุต สัญญาณแสงเป็นแบบ Free run หรือ Synchronized ให้แสงสว่างกระพริบเป็นจังหวะ 1 ครั้งต่อวินาที และมีความเข้มของการส่องสว่าง (Luminous Intensity) 5 ระดับคือ 15, 30, 75, 90 หรือ 115 Candela ซึ่งขึ้นอยู่กับพื้นที่ใช้งาน ทำงานด้วยไฟตรง 24V และเป็นชนิดติดลอย ติดตั้งได้ระดับฝ้าเพดาน 0.30 เมตร หรือตามที่แสดงในแบบ

2.3.4 Strobe เป็นสัญญาณแสง ให้แสงสว่างกระพริบเป็นจังหวะ 1 ครั้งต่อวินาที และมีความเข้มของการส่องสว่าง (Luminous Intensity) 15, 75 หรือ 110 Candela ซึ่งขึ้นอยู่กับพื้นที่ใช้งาน ทำงานด้วยไฟตรง 24V และเป็นชนิดติดลอย ติดตั้งได้ระดับฝ้าเพดาน 0.30 เมตร หรือตามที่แสดงในแบบ

2.3.5 อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ ( Manual Stations) เป็นแบบ Single Action ทำด้วยโลหะอลูมิเนียม พร้อม Toggle Switch อยู่ภายในเป็นตัวส่งสัญญาณแจ้งเหตุ ตัวกล่องเป็นสีแดง พร้อมตัวหนังสือ “ PULL DOWN” มีแท่งแก้วสำหรับติดตั้งด้านในป้องกันการดึงได้ง่ายในสภาวะปกติ

## 2.4 Addressable Module

Module แต่ละชนิดต้องสามารถกำหนดรหัส (Address) ประกอบด้วยอุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยดังนี้

2.4.1 Detector Module สำหรับเชื่อมต่อกับอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ชนิดต่าง ๆ ตามที่แสดงในแบบและระบุในข้อกำหนดนี้ โดย Detector Module สามารถจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ตรวจจับควันและอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนได้ โดยไม่ต้องมีอุปกรณ์เพิ่มเติม Detector Module ต้องมี LED แสดงสถานการณ์ทำงานโดยสามารถแสดงสถานะได้ทั้ง Alarm และ Fault

2.4.2 Monitor Module สำหรับเชื่อมต่อกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดต่าง ๆ ตามที่แสดงในแบบและระบุในข้อกำหนดนี้ โดยที่อุปกรณ์ที่เชื่อมต่อสามารถเลือกทั้งแบบ Normally Open (N.O.) หรือ Normally Close (N.C.) Monitor Module ต้องมี LED แสดงสถานการณ์ทำงานโดยสามารถแสดงสถานะได้ทั้ง Alarm และ Fault

2.4.3 Control Module สำหรับเชื่อมต่อกับอุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดต่าง ๆ ตามที่แสดงในแบบและระบุในข้อกำหนดนี้ Control Module ต้องมี LED แสดงสถานการณ์ทำงานโดยสามารถแสดงสถานะได้ทั้ง Alarm และ Fault

2.4.4 Relay Module สำหรับเชื่อมต่อกับอุปกรณ์ที่ต้องการสั่งการในสภาวะเพลิงไหม้ เช่น Lift Horning, Pressurized Fan, Door Holder เป็นต้น และต้องมี LED แสดงสถานการณ์ทำงาน



2.4.5 Isolator Module สำหรับป้องกันการสูญเสียการควบคุมอันเนื่องมาจากการลัดวงจรของสาย สัญญาณและต้องมี LED แสดงสถานการณ์ทำงาน

2.4 ตู้แสดงแผงผังแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Graphic Annunciator) (ถ้ามีระบุในแบบ)

เป็นแผงผังแสดงโซนที่เกิดเหตุจะต้องทำจาก Aluminum Anodize Plate หรือที่ทางตัวแทนจำหน่ายจัดหาได้ ซึ่งขนาดไม่น้อยกว่า A3 ประกอบด้วย

- หลอดไฟชนิด LED สีแดงแสดงโซนที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- ปุ่ม Test Lamp Button เพื่อทำการทดสอบการทำงานของหลอดไฟทุกดวง
- ปุ่ม Acknowledge Button เพื่อปิดเสียงเตือน

### หมวดงานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม

1. ให้ยกเลิกรายการประกอบแบบระบบสุขาภิบาลชนิดของท่อที่ใช้ในงานระบบสุขาภิบาล หัวข้อ 4.1, 4.2, 4.3 และ 4.5 ในแผ่นที่ SN-01 ของแบบเลขที่ 10725 และให้ใช้รายการข้างล่างต่อไปนี้แทน

ชนิดของท่อที่ใช้ในงานระบบสุขาภิบาล

- ท่อส้วม, ท่อน้ำทิ้ง, ท่อระบายอากาศ และท่อระบายน้ำฝนให้ใช้ท่อ POLYPROPYLENE (PP-PIPE) อุปกรณ์ข้อต่อPOLYPROPYLENE DRAINAGE AND SEWAGE SYSTEM มาตรฐาน BS.4991 STANDARD AND ISO 4002

2. ให้ยกเลิกรายการประกอบแบบขยายการติดตั้งตู้ดับเพลิง, หัวรับน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ หัวข้อที่ 14 ในแผ่นที่ SN-14 ของแบบเลขที่ 10725 และให้ใช้รายการข้างล่างต่อไปนี้แทน

- ขวาน (AXE) ขนาด 6 ปอนด์

ผู้กำหนดรายการ : นางสาวทัศนภรณ์ ศรีอภิวัฒน์

สถาปนิกปฏิบัติการ

: นายอัครกุลกอดเดส อมริก

วิศวกรโยธาชำนาญการ

: นายโกมล ผิวเกลี้ยง

วิศวกรโยธาชำนาญการ

: นายวรสิทธิ์ พันธุ์เกษร

วิศวกรไฟฟ้าชำนาญการพิเศษ

: นางสาวจิตินันท์ บุญอินทร์

วิศวกรปฏิบัติการ (ด้านสิ่งแวดล้อม)

: นายสรพงษ์ ทัพภวิมล

สถาปนิกชำนาญการพิเศษ

หัวหน้ากลุ่มกำกับมาตรฐานอาคารและสภาพแวดล้อม 3

กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

ภาคผนวก ก.4

ระเบียบโรงพยาบาลราชบุรีว่าด้วยการเข้าพักอาศัยใน  
บ้านพักของโรงพยาบาลราชบุรี พ.ศ 2565  
และหนังสือเรื่องจำนวนผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ

# สำเนา

## ระเบียบโรงพยาบาลราชบุรี ว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลราชบุรี พ.ศ. ๒๕๖๕

เพื่อให้การเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลเป็นแนวทางเดียวกันและเพื่อแก้ปัญหาในการจัดเจ้าหน้าที่เข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาล โรงพยาบาลราชบุรีจึงกำหนดระเบียบการเข้าพักอาศัยสำหรับเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลราชบุรีไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบโรงพยาบาลราชบุรีว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลราชบุรี พ.ศ. ๒๕๖๕”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ใช้บังคับตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่งอื่นใด ที่มีกำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้หรือซึ่งขัดหรือแย้งระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“บ้านพัก” หมายความว่า ความรวมถึงแฟลต เรือนแถว หรือสถานที่อื่นใดที่จัดให้เป็นที่พักของเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลราชบุรี

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการบ้านพักโรงพยาบาลราชบุรี

ข้อ ๕ ให้คณะกรรมการบ้านพักโรงพยาบาลเป็นผู้พิจารณาจัดหาบุคคลเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลราชบุรี

ข้อ ๖ การจัดบุคคลเข้าพักอาศัยให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๖.๑ บ้านพักแพทย์ ให้แพทย์ ทันตแพทย์หรือเภสัชกรอยู่อาศัย

๖.๒ บ้านพักพยาบาล ให้พยาบาล วิสัญญีพยาบาล เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการพยาบาลและเจ้าหน้าที่อื่นๆอยู่อาศัย

๖.๓ บ้านพักอาศัยไดนอกเหนือจากที่กล่าวมาในข้อ ๑๑.๑ และข้อ ๑๑.๒ ข้างต้น ให้จัดให้เจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าพักอาศัยตามความจำเป็นและเหมาะสม

การจัดบุคคลเข้าพักอาศัยตามวรรคแรก ผู้อำนวยการโรงพยาบาลเปลี่ยนแปลงได้ตามความจำเป็นและเหมาะสม

ในการเข้าพักอาศัยบ้านพัก ให้เข้าพักอาศัยรวมทั้งผู้ขอเข้าพักอาศัยได้จำนวนตามที่ผู้อำนวยการโรงพยาบาลเห็นจำเป็นและเหมาะสม

ข้อ ๗ ในการเข้าพักอาศัยให้ผู้เข้าพักอาศัยมีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

๗.๑ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องตรวจของใช้ประจำบ้านพัก (ถ้ามี) ให้เป็นที่เรียบร้อยก่อนเข้าพักอาศัย หากภายหลังเกิดชำรุดเสียหายผู้เข้าพักอาศัยจะต้องดำเนินการซ่อม หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นๆ

๗.๒ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องจัดหาอุปกรณ์และครุภัณฑ์ประจำบ้าน เช่น ตู้ โต๊ะ เตียง ฯลฯ มาเอง

๗.๓ ผู้เข้าพักอาศัย จะต้องรับผิดชอบดูแลรักษาบ้านพักทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งบริเวณรอบๆ บ้านพักให้สะอาดสวยงามอยู่เสมอ

๗.๔ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่ต่อเติมหรือดัดแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดของบ้านพักโดยพลการ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการโรงพยาบาลเป็นลายลักษณ์อักษร

๗.๕ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องดูแลให้บุคคลที่อาศัยในบ้านพักปฏิบัติตามกฎข้อบังคับหรือระเบียบที่วางไว้ และจะต้องรับผิดชอบในความผิดที่ผู้อาศัยกระทำ

๗.๖ ผู้เข้าพักอาศัย จะต้องไม่นำบุคคลอื่นมาพัก ไม่ว่าจะเป็นการพักครั้งคราวหรือพักประจำ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการโรงพยาบาล

๗.๗ ผู้พักอาศัยบ้านโสด ต้องไม่นำเพื่อนต่างเพศมาคุย และพักอาศัยในห้องพักให้พบปะสนทนาในห้องรับแขกรวม และไม่เกินเวลา ๒๑.๐๐ น.

๗.๘ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่กระทำการใดๆ ซึ่งอาจจะนำความเสื่อมเสียมาสู่หมู่คณะ หรือก่อให้เกิดการแตกความสามัคคี

๗.๙ ผู้เข้าพักอาศัย จะต้องไม่เล่นการพนัน ดื่มสุรา หรือกระทำการใดๆ อันผิดต่อกฎหมายในบ้านพักหรือในบริเวณโรงพยาบาล

๗.๑๐ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่นำสิ่งผิดกฎหมายมาไว้ในบ้านพัก และในบริเวณโรงพยาบาล

๗.๑๑ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่กระทำการอันใดที่เป็นการรบกวน หรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น

๗.๑๒ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่เลี้ยงสัตว์ซึ่งก่อเหตุรำคาญให้ผู้อื่นที่อยู่ใกล้เคียง

๗.๑๓ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่ปลูกต้นไม้ยืนต้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการ

๗.๑๔ ในการใช้ฟ้าและใช้น้ำให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้เท่าที่สิทธิได้รับ และจะต้องช่วยประหยัดการใช้น้ำ ใช้ไฟฟ้า โดยใช้เท่าที่จำเป็น หากใช้เกินสิทธิ ให้ผู้เข้าพักอาศัยเป็นผู้รับผิดชอบจ่าย ค่าไฟฟ้า และค่าน้ำในส่วนที่เกินนั้น

ข้อ ๘ ผู้เข้าพักอาศัยที่ฝ่าฝืนระเบียบตามข้อ ๑๒ คณะกรรมการจะพิจารณาเพิกถอนสิทธิการใช้บ้านพักและจะต้องถูกดำเนินการทางวินัย และหรือตามกฎหมายด้วยแล้วแต่กรณี

ข้อ ๙ ในการส่งคืนบ้านพักให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติดังนี้

๙.๑ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องย้ายหรือออกไปจากบ้านพักไม่ว่ากรณีใดๆ ต้องยื่นเรื่องราวขอส่งคืนบ้านพัก ตามแบบที่คณะกรรมการกำหนด เพื่อให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องได้ตรวจรับสถานที่พักหรือสิ่งของใดๆ

๙.๒ ผู้เข้าพักอาศัยที่ถูกสั่งเพิกถอนสิทธิการเข้าพักด้วยเหตุใดๆก็ตาม จะต้องส่งมอบบ้านพักคืนภายใน ๑๕ วัน หลังจากได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้อำนวยการโรงพยาบาล

ข้อ ๑๐ ผู้ได้รับอนุมัติให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักก่อนก่อนที่ระเบียบนี้จะใช้บังคับให้สิทธิเข้าพักอาศัยอยู่ต่อไป โดยไม่ต้องขออนุญาต แต่ต้องปฏิบัติตามระเบียบนี้ในส่วนที่ว่าด้วยหน้าที่และความรับผิดชอบของผู้เข้าพักอาศัยและการส่งคืนบ้านพัก

ข้อ ๑๑ ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้ปลัดกระทรวงสาธารณสุขเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด

ประกาศ ณ วันที่ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายอนุกุล ไทยถนอม)  
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี



หัวหน้ากลุ่มอำนวยการ

หัวหน้ากลุ่มงาน

นางวิมล

ร่าง/พิมพ์



สำเนา

ที่ รบ ๐๐๓๓.๑/ ๖๖๖๔๖

โรงพยาบาลราชบุรี  
ถนนสมบุญกุล ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง จำนวนผู้เข้าพักอาศัยในโครงการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตามที่ โรงพยาบาลราชบุรีได้ยื่นขอประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อประกอบการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๙๖ ห้อง จำนวน ๕ อาคาร ของโรงพยาบาลราชบุรี ตั้งอยู่ที่ ถนนสมบุญกุล ตำบลดอนตะโก อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี นั้น

จึงขอเรียนว่า โรงพยาบาลราชบุรีได้กำหนดแนวทางในการจัดให้มีผู้เข้าพักอาศัยในอาคารฯ ในอัตรา ๒ คนต่อห้อง จำนวน ๔๑๔ ห้อง และในอัตรา ๔ คนต่อห้อง จำนวน ๖๖ ห้อง รวมมีจำนวนผู้เข้าพักอาศัยทั้งหมด ๑,๐๘๒ คน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนุกุล ไทยถนอม)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี

(นายไพเลิศ เขียวคำ)

เจ้าหน้าที่ตรวจ-รับเอกสารงานสารบรรณ  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
วันที่.....

- ๘ ธ.ค. ๒๕๖๕

กลุ่มงานบริหารทั่วไป

โทร ๐ ๓๒๓๒ ๑๘๒๔

โทรสาร ๐ ๓๒๓๒ ๑๘๒๕